

## INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA

NIT 891.180.213 - 6

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

31 marzo de 2.025, 2.024



(Cifras en pesos)

NOTA		Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
2	1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	27,519,182,045	34,136,095,855	-6,616,913,810	-19.38%
3	1.2 INVERSIONES E INSTRUMENTOS	13,182,444,877	5,481,689,166	7,700,755,711	140.48%
4	1.3 DERIVADOS				
5	1.4 CUENTAS POR COBRAR	378,035,117	1,218,948,218	-840,913,100	-68.99%
6	1.6 PRÉSTAMOS POR COBRAR	15,828,090,240	11,867,636,207	3,960,454,033	33.37%
7	1.9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0	0	0	0.00%
	OTROS ACTIVOS	0	0	0	0.00%
	<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>56,907,752,279</b>	<b>52,704,369,446</b>	<b>4,203,382,834</b>	<b>7.98%</b>
	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
2	1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES	0	0	0	0.00%
3	1.2 INVERSIONES E INSTRUMENTOS	18,147,549,173	15,020,751,797	3,126,797,376	20.82%
5	1.4 DERIVADOS				
6	1.6 PRÉSTAMOS POR COBRAR	30,308,124,990	37,285,334,256	-6,977,209,266	-18.71%
7	1.9 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2,075,309,688	2,115,841,215	-40,331,527	-1.91%
	OTROS ACTIVOS	5,111,800,664	6,840,717,611	-1,728,916,947	-25.27%
	<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>55,642,784,515</b>	<b>61,262,444,879</b>	<b>-5,619,660,364</b>	<b>-9.17%</b>
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>112,550,536,794</b>	<b>113,966,814,324</b>	<b>-1,416,277,530</b>	<b>-1.24%</b>
	<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
9	2.1 OPERACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS	0	0	0	0.00%
10	2.4 CUENTAS POR PAGAR	678,235,948	2,799,240,801	-2,121,004,853	-75.77%
11	2.5 BENEFICIO A LOS EMPLEADOS	496,406,223	618,503,902	-122,097,679	-19.74%
12	2.7 PROVISIONES	0	0	0	0.00%
	2.9 OTROS PASIVOS	26,977,710,369	27,895,567,736	-917,857,368	-3.29%
	<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>28,152,352,540</b>	<b>31,313,312,439</b>	<b>-3,160,959,900</b>	<b>-10.09%</b>
	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
9	2.1 OPERACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS	0	0	0	0.00%
10	2.4 CUENTAS POR PAGAR	0	0	0	0.00%
11	2.5 BENEFICIO A LOS EMPLEADOS	203,813,187	148,506,307	55,306,880	37.24%
12	2.7 PROVISIONES	435,125,248	1,128,117,999	-692,992,751	-61.43%
	2.9 OTROS PASIVOS	0	0	0	0.00%
	<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>638,938,435</b>	<b>1,276,624,306</b>	<b>-637,685,871</b>	<b>-49.95%</b>
	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>28,791,290,975</b>	<b>32,589,936,746</b>	<b>-3,798,645,771</b>	<b>-11.66%</b>
13	3.2 PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	83,116,436,543	80,130,645,832	2,985,790,711	3.73%
	UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO	642,809,276	1,246,231,746	-603,422,470	-48.42%
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>83,759,245,819</b>	<b>81,376,877,578</b>	<b>2,382,368,241</b>	<b>2.93%</b>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>112,550,536,794</b>	<b>113,966,814,324</b>	<b>-1,416,277,530</b>	<b>-1.24%</b>
8.1	ACTIVOS CONTINGENTES	500,945,818	519,026,668	-18,080,850	-3.48%
8.3	DEUDORAS DE CONTROL	880,259,742	881,304,492	-1,044,750	-0.15%
8.9	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	481,205,560	1,200,331,160	-19,125,600	-1.59%
9.1	PASIVOS CONTINGENTES	0	0	0	0.00%
9.3	ACREDORES CONTROL	0	0	0	0.00%
9.9	ACREDORES CONTRA	0	0	0	0.00%

ADRIANA MARCELA VALENCIA CARDONA  
Gerente

MARIO FALLA CHICO  
Revisor Fiscal  
T.P. 37177-T

ALVIS LORENA MENDEZ FALLA  
Jefe Financiera

RUBY CONDE GUTIERREZ  
Contador Público  
T.P. 14684-T

# INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"

NIT 891.180.213 - 6  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
31 marzo de 2.025, 2.024



(Cifras en pesos)

	CUENTA	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
1	<b>ACTIVOS</b>	1				
1.1.05	CAJA		3,500,000	2,800,000	700,000	25.00%
1.1.10	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS		27,515,682,045	32,450,203,512	4,934,521,467	-15.21%
1.1.32	EFFECTIVO DE USO RESTRINGIDO		0	1,683,092,343	1,683,092,343	-100.00%
	<b>TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>	2	<b>27,519,182,045</b>	<b>34,136,095,855</b>	<b>6,616,913,810</b>	<b>-19.38%</b>
1.2.21	INVERSIONES ADMIN. DE LIQUIDEZ VR MERCADO		2,102,056,999	447,626,822	1,654,430,177	369.60%
1.2.23	INVERSIONES DE ADMIN. DE LIQUIDEZ AL COSTO		11,080,387,878	5,034,062,344	6,046,325,533	120.11%
	<b>TOTAL INVERSIONES E INSTRUMENTOS</b>					
	DERIVADOS CORTO PLAZO	3	13,182,444,877	5,481,689,166	7,700,755,711	140.48%
1.3	CUENTAS POR COBRAR					
1.3.84	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		378,035,117	1,218,948,218	840,913,100	-68.99%
	<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR C.P.</b>	4	<b>378,035,117</b>	<b>1,218,948,218</b>	<b>840,913,100</b>	<b>-68.99%</b>
14	PRÉSTAMOS POR COBRAR					
1.4.15	PRESTAMOS CONCEDIDOS		15,828,090,240	11,867,636,207	3,960,454,033	33.37%
	<b>TOTAL PRESTAMOS POR COBRAR</b>	5	<b>15,828,090,240</b>	<b>11,867,636,207</b>	<b>3,960,454,033</b>	<b>0.00%</b>
19	<b>OTROS ACTIVOS</b>					
19.06	ANTICIPOS Y AVANCES ENTREGADOS		-	-	-	0.00%
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>56,907,752,279</b>	<b>52,704,369,446</b>	<b>4,203,382,834</b>	<b>7.98%</b>
1.2.22	INVERSIONES DE ADMÓN DE LIQUIDA VR DE MERC.		7,422,329,317	4,422,329,941	2,999,999,376	67.84%
1.2.24	INVERSIONES ADMINISTRACIÓN LIQUIDEZ COSTO		3,002,955,300	2,876,157,300	126,798,000	4.41%
	INVERSIONES EN CONTROLADAS					
1.2.30	CONTABILIZADAS POR EL METODO DE		7,722,264,556	7,722,264,556	-	0.00%
1.2.80	DETERIORO ACUMULADO DE INVERSIONES		0	0	-	0.00%
	<b>TOTAL INVERSIONES E INSTRUMENTOS</b>					
	DERIVADOS LARGO PLAZO	3	<b>18,147,549,173</b>	<b>15,020,751,797</b>	<b>3,126,797,376</b>	<b>20.82%</b>
14	PRÉSTAMOS POR COBRAR					
1.4.15	PRESTAMOS CONCEDIDOS		30,959,752,787	37,915,801,425	6,956,048,638	-18.35%
1.4.80	DETERIORO PRESTAMOS POR COBRAR (CR)		-651,627,797	-630,467,169	21,160,628	3.36%
	<b>TOTAL PRESTAMOS POR COBRAR L.P.</b>	5	<b>30,308,124,990</b>	<b>37,285,334,256</b>	<b>6,977,209,266</b>	<b>-18.71%</b>
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO					
1.6.35	OTROS BIENES MUEBLES EN BODEGA		28,514,421	25,516,790	2,997,631	11.75%
1.6.40	EDIFICACIONES		2,195,884,189	2,195,884,189	-	0.00%
1.6.65	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA		196,672,043	177,494,044	19,177,999	10.80%
1.6.70	EQUIPO DE COMUNICACION Y COMPUTO		268,506,626	264,046,258	4,460,368	1.69%
	DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES,					
1.6.85	PLANTA Y EQUIPO		-614,267,590	-547,300,066	66,967,525	12.24%
	<b>TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	6	<b>2,075,309,688</b>	<b>2,115,641,215</b>	<b>40,331,527</b>	<b>-1.91%</b>
1.9.05	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		46,784,805	54,759,060	7,974,255	-14.56%
1.9.06	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS***		1,007,271,649	2,927,422,394	1,920,150,745	-65.59%
1.9.09	DEPOSITOS ENTREGADOS EN GARANTIA***		0	0	-	0.00%
1.9.10	CARGOS DIFERIDOS		0	0	-	0.00%
1.9.51	PROPIEDADES DE INVERSION		3,876,854,175	3,876,854,175	-	0.00%
1.9.52	DEPRECIACION ACUM. PROPIEDADES INVERSION		-54,344,142	-49,042,274	5,301,867	10.81%
1.9.70	ACTIVOS INTANGIBLES		561,222,055	249,587,012	311,635,043	124.86%
1.9.75	AMORTIZACION ACUM. ACTIVOS INTANGIBLES		-325,987,878	-218,862,754	107,125,124	48.95%
	<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	7	<b>5,111,800,664</b>	<b>6,840,717,611</b>	<b>1,728,916,947</b>	<b>-25.27%</b>
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>55,642,784,515</b>	<b>61,262,444,879</b>	<b>5,619,660,364</b>	<b>-9.17%</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	1	<b>112,550,536,794</b>	<b>113,966,814,324</b>	<b>1,416,277,530</b>	<b>-1.24%</b>



## PASIVOS

2.1.10	OPERACIONES DE CAPTACION			-	-	0.00%
2.4.01	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	625,976,355	2,748,652,391	-	2,122,676,036	-77.23%
2.4.07	RECAUDOS A FAVOR DE TERCEROS	16,811,635	44,299,812	-	27,488,177	-62.05%
2.4.24	DESCUENTOS DE NOMINA	114,841	27,598	-	87,243	316.12%
2.4.25	ACREEDORES	0	0	-	-	0.00%
2.4.36	RETENCION EN LA FUENTE	28,012,117	6,259,000	-	21,753,117	347.55%
2.4.40	IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES Y TASAS	7,321,000	2,000	-	7,319,000	0.00%
2.4.90	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0	0	-	-	0.00%
	<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>9</b>	<b>678,235,948</b>	<b>2,799,240,801</b>	<b>2,121,004,853</b>	<b>-75.77%</b>
2.5.11	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	10	496,406,223	618,503,902	122,097,679	-19.74%
2.5.12	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	10	0	0	-	0.00%
2.7.01	LITIGIOS Y DEMANDAS	11	0	0	-	0.00%
2.9.01	RECAUDOS POR RECLASIFICAR		0	0	-	0.00%
2.9.02	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMON	12	26,977,710,369	27,895,567,736	917,857,368	-3.29%
	<b>OTROS PASIVOS</b>		<b>27,474,116,592</b>	<b>28,514,071,638</b>	<b>1,039,955,047</b>	<b>-3.65%</b>
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>28,152,352,540</b>	<b>31,313,312,439</b>	<b>3,160,959,900</b>	<b>-10.09%</b>
2.5.12	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	10	203,813,187	148,506,307	55,306,880	37.24%
2.7.01	PROVISION PARA LITIGIOS Y DEMANDAS	11	435,125,248	1,128,117,999	692,992,751	-61.43%
	<b>TOTAL PROVISIONES</b>	<b>12</b>	<b>638,938,435</b>	<b>1,276,624,306</b>	<b>692,992,751</b>	<b>-49.95%</b>
	<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>638,938,435</b>	<b>1,276,624,306</b>	<b>637,685,871</b>	<b>-49.95%</b>
	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>8</b>	<b>28,791,290,975</b>	<b>32,589,936,746</b>	<b>3,798,645,771</b>	<b>-11.66%</b>

## 3 PATRIMONIO

13

3208	CAPITAL FISCAL	72,276,344,373	68,652,627,875	3,623,716,498	5.28%
3215	RESERVAS (Fondos Patrimoniales)	3,940,387,345	3,940,387,345	-	0.00%
3220	DIVIDENDOS Y PARTICIP. DECRETADAS	1,835,000	1,835,000	-	0.00%
3225	UTILID. O PERD. EJERC. ANTERIORES	3,275,337,285	3,913,263,072	637,925,787	-16.30%
3230	RESULTADOS DEL EJERCICIO	642,809,276	1,246,231,746	603,422,470	-48.42%
	GANANCIA METODO DE PARTICIPACION				
3275	PATRIMONIAL DE INVERS. EN ASOCIADAS	3,622,532,541	3,622,532,541	-	0.00%
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>83,759,245,819</b>	<b>81,376,877,578</b>	<b>2,382,368,241</b>	<b>2.93%</b>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>112,550,536,794</b>	<b>113,966,814,324</b>	<b>1,416,277,530</b>	<b>-1.24%</b>
81	ACTIVOS CONTIGENTES	500,945,818	519,026,668	18,080,850	-3.48%
83	DEUDORAS DE CONTROL	680,259,742	681,304,492	1,044,750	-0.15%
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	1,181,205,560	1,200,331,160	19,125,600	-1.59%
91	PASIVOS CONTINGENTES	-	-	-	-
93	ACREDORAS CONTROL	-	-	-	-
99	ACREDORAS CONTRA	-	-	-	-

Los Estados Financieros fueron Preparado bajo el Nuevo Marco Normativo Expedido por la Contaduría General de la Nación mediante la Resolución 424-2014

  
 ADRIANA MARCELA VALENCIA CARDONA  
 Gerente

  
 MARIO FALLA CHICO  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 37/77-T

  
 ALVIS LORENA MENDEZ  
 Jefe Financiera

  
 RUBY CONDE GUTIERREZ  
 Contador Público  
 T.P. 14664-T

# INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA

NIT 891.180.213 - 6

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

31 marzo de 2.025, 2.024

(Cifras en pesos colombianos)



NOTAS		Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
14	43 Venta de Servicios Financieros	1,362,254,803	1,640,842,776	-278,587,973	-16.98%
	48 Otros Ingresos Operacionales y Dividendos	543,670,323	657,616,119	-113,945,795	-17.33%
	6 Costo de los Servicios Financieros	22,109,928	51,405,919	-29,295,992	-56.99%
	<b>Excedentes o (Defecit) brutos por servicios Financieros</b>	<b>1,883,815,199</b>	<b>2,247,052,976</b>	<b>-363,237,777</b>	<b>-16.17%</b>
	<b>Gastos Operacionales de Administración</b>				
15	51 De Administración y Operación	1,128,057,731	1,038,403,893	89,653,839	8.63%
16	53 Deterioro, Depreciaciones, Agotamiento y Amortizaciones	137,093,113	67,061,491	70,031,622	104.43%
	<b>Total Gastos Operacionales</b>	<b>1,265,150,845</b>	<b>1,105,465,384</b>	<b>159,685,461</b>	<b>14.45%</b>
	<b>Excedentes o (Defecit) Operacionales</b>	<b>618,664,354</b>	<b>1,141,587,592</b>	<b>-522,923,238</b>	<b>-45.81%</b>
17	48 Otros Ingresos	24,265,112	104,662,837	-80,397,725	-76.82%
	58 Otros Gastos	120,190	18,683	101,507	543.31%
	<b>Excedente o (Defecit) No Operacional</b>	<b>24,144,922</b>	<b>104,644,154</b>	<b>-80,499,232</b>	<b>-76.93%</b>
18	<b>RESERVA PARA PROTECCIÓN DE DEPÓSITOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
19	<b>EXCEDENTES O DEFECIT DEL EJERCICIO</b>	<b>642,809,276</b>	<b>1,246,231,746</b>	<b>-603,422,470</b>	<b>-48.42%</b>
	<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>				
	Diferencia en Cambio al proceder la Conversion por Negocio en el Extranjero	0	0	0	0.00%
	Ganancias Actuariales sobre Obligaciones de Pension por Beneficios Definidos	0	0	0	0.00%
	Participacion de Otro Resultado Integral en Asociadas	0	0	0	0.00%
	<b>EXCEDENTES O PERDIDA OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
	<b>Excedente (Déficit) del Ejercicio del Resultado Integral del Año</b>	<b>642,809,276</b>	<b>1,246,231,746</b>	<b>-603,422,470</b>	<b>-48.42%</b>

Los Estados Financieros Fueron Preparado bajo el Nuevo Marco Normativo Expedido por el Contaduría General De La Nación Mediante la Resolución 415 de 2014.

ADRIANA MARCELA VALENCIA CARDONA  
Gerente

MARIO FALLA CHICO  
Revisor Fiscal  
T.P. 37177-T

ALVIS LORENA MENDEZ FALLA  
Jefe Financiera

RUBY CONDE GUTIERREZ  
Contador Público  
T.P. 14664-T



# INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA

NIT: 891180213-6  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
31 marzo de 2.025, 2.024  
(Cifras en pesos colombianos)



				VARIACIONES	
	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	V. Absoluta	V. Relativa
4390	SERVICIOS FINANCIEROS - INTERESES	1,362,254,803	1,640,842,776	-278,587,973	-16.98%
480213	DIVIDENDOS	0	0	0	0.00%
4802	INTERESES SOBRE DEPOSITOS	539,694,239	649,341,514	-109,647,274	-16.89%
480290	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	3,976,084	8,274,605	-4,298,521	-51.95%
	<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>14 1,905,925,126</b>	<b>2,298,458,895</b>	<b>-392,533,768</b>	<b>-17.08%</b>
6390	COSTO DEL SERVICIO FINANCIERO	22,109,928	51,405,919	-29,295,992	-56.99%
	<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>22,109,928</b>	<b>51,405,919</b>	<b>-29,295,992</b>	<b>-56.99%</b>
	<b>EXCEDENTE O DEFECIT BRUTO SERVICIOS FINANCIEROS</b>	<b>1,883,815,199</b>	<b>2,247,052,976</b>	<b>-363,237,777</b>	<b>-16.17%</b>
5101	SUELDOS Y SALARIOS	474,746,430	406,724,484	68,021,946	16.72%
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	123,617,463	108,204,866	15,412,597	14.24%
5104	APORTES SOBRE LA NOMINA	24,954,400	23,200,300	1,754,100	7.56%
5107	PRESTACIONES SOCIALES	191,970,975	398,619,670	-206,648,695	-51.84%
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	3,955,400	0	3,955,400	0.00%
5111	GENERALES	218,303,619	101,654,573	116,649,047	114.75%
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y T.	90,509,444	0	90,509,444	0.00%
	<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>15 1,128,057,731</b>	<b>1,038,403,893</b>	<b>89,653,839</b>	<b>8.63%</b>
5345	AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0	0	0.00%
5347	DETERIORO DE PRESTAMOS POR COBRAR	16,792,367	31,340,847	-14,548,480	-46.42%
5360	DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA	18,147,363	17,420,791	726,571	4.17%
5362	DEPRECIACION DE PROPIEDADES DE INV.	1,325,467	1,325,467	0	0.00%
5366	AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	100,827,917	16,974,386	83,853,531	494.00%
5368	PROVISIONES LITIGIOS Y DEMANDAS	0	0	0	0.00%
	<b>TOTAL PROVISIONES Y DEPRECIACIONES</b>	<b>16 137,093,113</b>	<b>67,061,491</b>	<b>70,031,622</b>	<b>104.43%</b>
	<b>EXCEDENTES O DEFECIT OPERACIONAL</b>	<b>618,664,354</b>	<b>1,141,587,592</b>	<b>-522,923,238</b>	<b>-45.81%</b>
4808	INGRESOS DIVERSOS	13,187,248	102,195,324	-89,008,076	-87.10%
4810	RECUPERACIONES	0	0	0	0.00%
4830	REVERSION DE LAS PERDIDAS DETERIORO	11,077,864	2,467,513	8,610,351	348.95%
	<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>17 24,265,112</b>	<b>104,662,837</b>	<b>-80,397,725</b>	<b>-76.82%</b>
5802	COMISIONES SERVICIOS FINANCIEROS	86,870	18,683	68,187	364.97%
5804	FINANCIEROS	33,320	0	33,320	0.00%
5890	OTROS GASTOS DIVERSOS	0	0	0	0.00%
	<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>	<b>120,190</b>	<b>18,683</b>	<b>101,507</b>	<b>543.31%</b>
	<b>EXCEDENTES O DEFECIT NO OPERACIONAL</b>	<b>24,144,922</b>	<b>104,644,154</b>	<b>-80,499,232</b>	<b>-76.93%</b>
	<b>RESERVA PARA PROTECCIÓN DE DEPÓSITOS</b>	<b>18 0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
	<b>EXCEDENTES O DEFECIT DEL EJERCICIO</b>	<b>19 642,809,276</b>	<b>1,246,231,746</b>	<b>-603,422,470</b>	<b>-48.42%</b>
	<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>				
	Diferencia en Cambio al proceder la Conversion por Negocio en el Extranjero	0.00	0	0	0.00%
	Ganancias Actuariales sobre Obligaciones de Pension por Beneficios Definidos	0.00	0	0	0.00%
	Participacion de Otro Resultado Integral en Asociadas	0.00	0	0	0.00%
	<b>EXCEDENTES O PERDIDA OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
	<b>EXCEDENTE O PERDIDA DEL TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO</b>	<b>642,809,276</b>	<b>1,246,231,746</b>	<b>-603,422,470</b>	<b>-48.42%</b>

Los Estados Financieros Fianon Preparado bajo el Nuevo Marco Normativo Estando por la Contaduna General De La Nacion Mediante la Res...

ADRIANA MARCELA VALENCIA CARDONA  
Gerente

MARIO FALLA CHICO  
Revisor Fiscal  
T.P. 37177-T

ALVIS LORENA MENDEZ FALLA  
Jefe Financiera

RUBY CONDE GUTIERREZ  
Contador Público  
T.P. 14664-T

**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**31 marzo de 2.025, 2.024**  
 (VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)



	Capital Fiscal	Reservas	Dividendos	Ganancias acumuladas	Resultado del Ejercicio	Inversiones en Asociadas	Total Patrimonio
<b>Saldo a 31 de marzo de 2023</b>	<b>65,160,301,619</b>	<b>3,643,453,980</b>	<b>1,835,000</b>	<b>2,267,966,789</b>	<b>1,066,925,948</b>	<b>3,622,532,541</b>	<b>75,763,015,877</b>
Capital	3,492,326,256						3,492,326,256
Reservas Patrimoniales		296,933,365					296,933,365
Dividendos y participa.decretadas			0		0		0
Resultados de Ejercicios Anteriores				1,645,296,283	0		1,645,296,283
Resultado del ejercicio					179,305,798		179,305,798
Inversiones en asociadas						0	0
<b>Saldo al 31 de marzo de 2024</b>	<b>68,652,627,875</b>	<b>3,940,387,345</b>	<b>1,835,000</b>	<b>3,913,263,072</b>	<b>1,246,231,746</b>	<b>3,622,532,541</b>	<b>81,376,877,578</b>
Capital	3,623,716,498						3,623,716,498
Reservas Patrimoniales		0				0	0
Dividendos y participa.decretadas			0				0
Resultados de Ejercicios Anteriores				-637,925,787			-637,925,787
Resultado del ejercicio					-603,422,470		-603,422,470
Inversiones en asociadas						0	0
<b>Saldo a 31 de marzo de 2025</b>	<b>72,276,344,373</b>	<b>3,940,387,345</b>	<b>1,835,000</b>	<b>3,275,337,285</b>	<b>642,809,276</b>	<b>3,622,532,541</b>	<b>83,759,245,819</b>

Los Estados Financieros Fueron Preparados bajo el Nuevo Marco Normativo Expedido por la Contaduría General De La Nación Mediante la Resolución 414 de 2014.

  
 ADRIANA MARCELA VALENCIA CARDONA  
 Gerente

  
 MARIO FALLA CHICO  
 Revisor Fiscal  
 T.P.37177-T

  
 ALVIS LORENA MENDEZ FALLA  
 Jefe Financiera

  
 RUBY CONDE GUTIERREZ  
 Contador Público  
 T.P. 14664-T



# INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA

NIT 891.180.213 - 6



## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL PERIODOS CONTABLES TERMINADOS EL 31/03/2025 Y 31/03/2024

(Cifras en pesos colombianos)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	NOTAS	01/03/2025 A 31/03/2025	01/03/2024 A 31/03/2024
RECIBIDO POR PRESTACION DE SERVICIOS	14	1,905,925,126	2,298,458,895
RECIBIDO POR RENDIMIENTOS DE EQUIVALENTES AL EFECTIVO		0	0
RECAUDOS POR RETENCION DE IMPUESTOS Y SOBRETASA PRACTICADAS		0	0
PAGADO POR RETENCIONES DE IMPUESTOS Y SOBRETASA PRACTICADAS		0	0
PAGADO A PROVEEDORES	15	218,303,619	101,654,573
PAGADO POR COSTOS DE SERVICIOS FINANCIEROS		22,109,928	51,405,919
PAGADO POR BENEFICIO A EMPLEADOS		666,717,405	805,344,154
PAGADO POR APORTES PARAFISCALES		148,571,863	131,405,166
PAGADO POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES		90,509,444	0
PAGADO POR HONORARIOS		3,955,400	0
PAGADO EN LITIGIOS Y DEMANDAS CIVILES		0	0
RECLASIFICACION DEL EFECTIVO DE USO RESTRINGIDO		0	0
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		755,757,467	1,208,649,083
<b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>			
RECIBIDO EN VENTA DE INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ		0	0
RECIBIDO POR RENDIMIENTOS DE INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQ	16	24,265,112	104,662,837
PAGADO EN ADQUISICION DE INVERSIONES DE ADMINISTRACION DE LIQUIDE	17	120,190	18,683
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		24,144,922	104,644,154
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>			
PAGOS DE PRESTAMOS		0	0
FLUJO DE EFETIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION		0	0
FLUJO DE EFECTIVO DEL PERIODO		3,234,516,177	-156,778,667
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	2	24,284,665,868	34,292,874,522
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	2	27,519,182,045	34,136,095,855

ADRIANA MARCELA VALENCIA CARDONA  
Gerente

MARINO FALLA CHICO  
Revisor Fiscal  
T.P.37177-T

ALVIS LORENA MENDEZ FALLA  
Jefe Financiera

RUBY CONDE GUTIERREZ  
Contador Público  
T.P.14664-T





## **REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Instituto Financiero Para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA**  
**marzo 31 de 2024 y 2025**

## NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

### NOTA 1. Entidad Reportarte

#### Naturaleza Jurídica, Función Social, Actividades que Desarrolla

##### 1.1. Ente Económico

El Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA, es un establecimiento público de carácter Departamental, descentralizado de fomento y desarrollo, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, adscrito a la Secretaría de Hacienda.

Creado como **INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL HUILA - IDEHUILA** por la Ordenanza No.001 del 9 de agosto de 1972, transformado como **INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA - INFIHUILA** por la Ordenanza 054 de 1.996, sus estatutos están contenidos en el Decreto 1372 de 2004 compilados en el Acuerdo 005 de 2020.

Para todos los efectos legales el domicilio del INFIHUILA será la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, República de Colombia, en la dirección calle 10 No.5-05 piso 3 y 4, sin embargo, la Junta Directiva podrá crear y suprimir dependencias fuera de su domicilio.

El Instituto Financiero Para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA, está regulado en materia contable por la Contaduría General de la Nación y vigilados por la Contraloría Departamental del Huila y la Contraloría General de la República, desde el año 2014, tiene Revisor Fiscal como órgano de control.

El 100% del patrimonio del Instituto es de propiedad del Departamento del Huila, según lo contenido en el artículo 9 del Decreto 1372 de 2004.

- ✓ **Naturaleza Jurídica:**
  - Constitución Política de Colombia (artículos 209 y siguientes) De la función administrativa.
  - Decreto 1222 de 1986
  - Ley 489 de 1998
  - Ley 136 de 1994
  - Ley 617 de 2000
- ✓ **Régimen de actos y contratos:**
  - Ley 80 de 1993
  - Ley 1150 de 2007





- Ley 1474 de 2011
- Decreto 1082 de 2015
  
- ✓ **Régimen Laboral y Régimen Disciplinario:**
  - Decreto 1042 y 1045 de 1978
  - Ley 734 de 2002
  - Ley 909 de 2004
  
- ✓ **Disposiciones civiles y comerciales:**
  - Decreto 2681 de 1993
  - Ley 358 de 1997
  - Decreto 610 de 2002
  - Ley 819 de 2003
  
- ✓ **Régimen Presupuestal**
  - Decreto 111 de 1996
  - Ley 819 de 2003
  - Ordenanza Departamental No.015 de 1997
  
- ✓ **Régimen Contable:**
  - Resolución 414 de 2014 Contaduría General de La Nación
  - Resolución 426 de 2019 Contaduría General de La Nación
  - Políticas Contables

A continuación, se detalla la estructura del Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA.

Conformación del Consejo Directivo:

Está integrado por seis (6) miembros así:

1. El Gobernador o un Secretario de Despacho delegado, quien lo presidirá.
2. El Secretario de Hacienda Departamental.
3. El director del Departamento Administrativo de Planeación Departamental.
4. Tres (3) particulares designados por el Gobernador.



Gobernación  
del Huila



#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

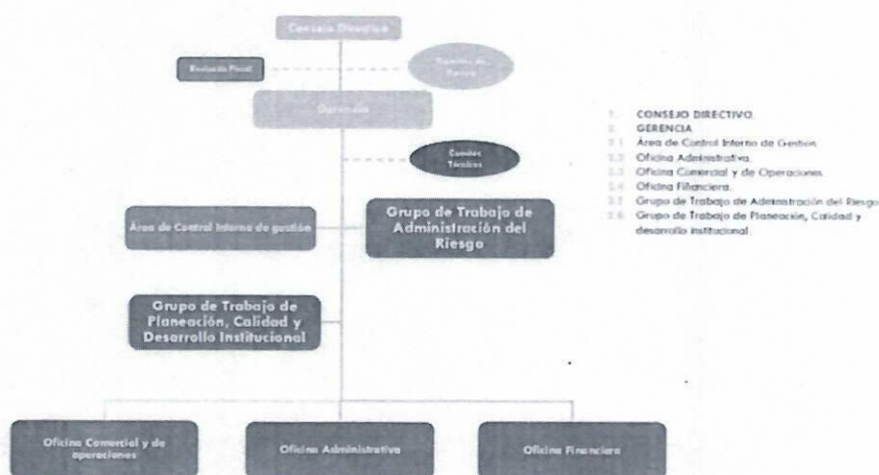
## ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL Y CARGOGRAMA INFIHUILA

Mediante Acuerdo No.003 de 2025, se establece la estructura organizacional del Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA.

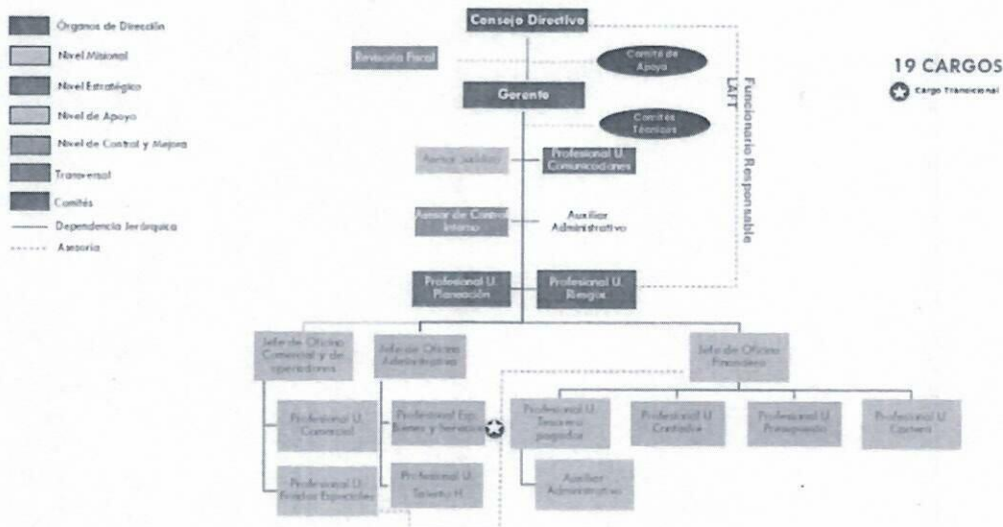
### Estructura Organizacional

#### NORMATIVIDAD

Acuerdo 003 del 2025 – Por medio del cual se Modifica a nivel Fundamental la Estructura Organizacional del Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila INFIHUILA.



### CARGOGRAMA





El Plan Estratégico Institucional para el periodo 2025 a 2028 del Instituto Financiero, para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA establece:

## MISIÓN

Somos un instituto de fomento y desarrollo que propende por el mejoramiento económico y social de los municipios del departamento del Huila y demás departamentos del país. Mediante la prestación de servicios de apalancamiento, administración de recursos y el acompañamiento empresarial al sector productivo.

## VISIÓN

En el 2030 estaremos consolidados como el Instituto Financiero de Fomento y Desarrollo líder de la región Surcolombiana, brindando soluciones integrales que contribuyan a la promoción y desarrollo de las entidades territoriales, sus descentralizadas y partes interesadas.

## PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas en Colombia mediante la resolución 414 de 2014, emitida por la Contaduría General de la Nación.

Los estados financieros se encuentran presentados en pesos colombianos.

Para el reconocimiento de los hechos económicos, INFIHUILA, aplica el principio de devengo.

Los hechos económicos se encuentran documentados mediante soportes de origen interno y/o externo, que cumplen con los requisitos aplicables a cada caso y se adhieren a los comprobantes de contabilidad respectivos, haciendo posible su verificación.

## NUEVO MARCO NORMATIVO

En el 2014 la Contaduría General de la Nación incorporó al Régimen de Contabilidad Pública el marco normativo aplicable para empresas que no coticen en el mercado de valores, y que no

captan ni administren recursos del público, a través de la Resolución 414 de 2014 y su instructivo 0002 de 2014. De igual forma se aplican las normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos de la Resolución 426 de 2019 de la Contaduría General de la Nación.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CARÁCTER ESPECIFICAS

### NOTA 1. ACTIVO.

Al cierre de marzo 31 de 2025 los activos del instituto financiero para el desarrollo del Huila INFIHUILA, ascendieron a la suma de \$112.550 millones con una disminución del 1,24% con relación al mismo periodo del año 2024.

El total de los activos este compuesto de la siguiente manera:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA					
NIT 891.180.213 - 6					
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA					
31 marzo de 2.025, 2.024					
(Cifras en pesos)					
NOTA		Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	27.519.182.045	34.136.095.855	-6.616.913.810	-19.38%
1.2	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	13.182.444.877	5.481.689.166	7.700.755.711	140.48%
1.3	CUENTAS POR COBRAR	378.035.117	1.218.948.218	-840.913.100	-68.99%
1.4	PRÉSTAMOS POR COBRAR	15.828.090.240	11.867.636.207	3.960.454.033	33.37%
1.6	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0	0	0	0.00%
1.9	OTROS ACTIVOS	0	0	0	0.00%
	<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>56.907.752.279</b>	<b>52.704.369.446</b>	<b>4.203.382.834</b>	<b>7.98%</b>
	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
1.1	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	0	0	0	0.00%
1.2	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	18.147.549.173	15.020.751.797	3.126.797.376	20.82%
1.4	PRÉSTAMOS POR COBRAR	30.308.124.990	37.285.334.256	-6.977.209.266	-18.71%
1.6	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2.075.309.688	2.115.641.215	-40.331.527	-1.91%
1.9	OTROS ACTIVOS	5.111.800.664	6.840.717.611	-1.728.916.947	-25.27%
	<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>55.642.784.515</b>	<b>61.262.444.879</b>	<b>-5.619.660.364</b>	<b>-9.17%</b>
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>112.550.536.794</b>	<b>113.966.814.324</b>	<b>-1.416.277.530</b>	<b>-1.24%</b>





## NOTA 2. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.

Al realizar el comparativo del efectivo a marzo 31 de 2025 y 2024, se observa un saldo de \$27.519 millones con una disminución del 19.38% frente al de 2024, equivalente a \$6.616 millones.

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA					
NIT 891.180.213 - 6					
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA					
31 marzo de 2.025, 2.024					
(Cifras en pesos)					
NOTA	ACTIVO CORRIENTE	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
1.1	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	27.519.182.045	34.136.095.855	-6.616.913.810	-19.38%
2					

## NOTA 3. INVERSIONES DE LIQUIDEZ

El saldo de las inversiones a corto plazo a marzo 31 de 2025 corresponde a una inversión en Fiduciaria Banco Bogotá, y dos CDTs uno del BBVA y otro del Banco Popular, el valor de las inversiones se aumentó en \$13.182 millones frente al año 2024, como se muestra a continuación:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA					
NIT 891.180.213 - 6					
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA					
31 marzo de 2.025, 2.024					
(Cifras en pesos)					
NOTA	ACTIVO CORRIENTE	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
1.2	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	13.182.444.877	5.481.689.166	7.700.755.711	140.48%
3					

Las inversiones a largo plazo corresponden a la participación en diferentes sociedades, donde la más representativa es el Terminal de Transporte de Neiva, que representa el 50.98% del total de éstas, con un costo de \$15.147 millones por el método de Participación patrimonial, como se detalla a continuación:

El valor detallado de las inversiones de capital se relaciona a continuación:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"					
NIT 891.180.213 - 6					
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA					
31 marzo de 2.025, 2.024					
(Cifras en pesos)					
CUENTA	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
1.2.22 INVERSIONES DE ADMÓN DE LIQUIDA VR DE MERC...		7.422.329.317	4.422.329.941	2.999.999.376	67.84%
1.2.24 INVERSIONES ADMINISTRACIÓN LIQUIDEZ COSTO INVERSIONES EN CONTROLADAS		3.002.955.300	2.876.157.300	126.798.000	4.41%
1.2.30 CONTABILIZADAS POR EL METODO DE		7.722.264.556	7.722.264.556	-	0.00%
1.2.80 DETERIORO ACUMULADO DE INVERSIONES		0	0	-	0.00%
TOTAL INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS LARGO PLAZO	3	18.147.549.173	15.020.751.797	3.126.797.376	20.82%

PARTICIPACION PATRIMONIAL DE INFIHUILA		
ENTIDAD	VALOR	%
INVERSIONES TURISTICAS DEL HUILA LTDA - INTURHUILA LTDA	10,749,000	0.07%
TERMINAL DE TRASPORTES DE LA PLATA S.A.	150,000,000	0.99%
TERMINAL DE TRASPORTES DE GARZON S.A.	213,750,000	1.41%
CENTRO AGROINDUSTRIAL Y DE ESPOSICIONES EL HUILA S.A.CEAGRODEX	98,919,000	0.65%
EMPRESA DE FOSFATOS DEL HUILA S.A.	162,720,000	1.07%
FONDO GANADERO DEL HUILA S.A.	151,648,300	1.01%
ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A.E.S.P.	6,637,498,941	43.82%
TERMINAL DE TRANSPORTES DE NEIVA S.A.	7,722,264,556	50.98%
TOTAL DE LAS INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	15,147,549,797	100.00%

#### NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar a marzo 31 de 2025 presentan una disminución de 68.99%, frente a la misma fecha del año 2024 y están representadas en su mayoría por otras cuentas por cobrar, de acuerdo con el siguiente detalle:

#### INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"

NIT 891.180.213 - 6  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
31 marzo de 2.025, 2.024  
(Cifras en pesos)



CUENTA	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
1.3 CUENTAS POR COBRAR					
1.3.84 OTRAS CUENTAS POR COBRAR		378.035.117	1.218.948.218	840.913.100	-68.99%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR C.P.	4	378.035.117	1.218.948.218	840.913.100	-68.99%

#### NOTA 5. PRESTAMOS POR COBRAR

La cartera corresponde a los préstamos concedidos por la institución en desarrollo de su actividad misional, atendiendo las diferentes líneas de crédito incluidas en su portafolio de servicios. Con corte marzo 31 de 2025 presenta un saldo de \$46.136 millones, \$3.016 millones de menos comparado con el mes de marzo del año 2024, presentando una disminución del 6.14% como se detalla en seguida:



**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"**

NIT 891.180.213 - 6  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
31 marzo de 2.025, 2.024



(Cifras en pesos)

CUENTA	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
14 PRÉSTAMOS POR COBRAR					
1.4.15 PRÉSTAMOS CONCEDIDOS		15.828.090.240	11.867.636.207	3.960.454.033	33.37%
TOTAL PRÉSTAMOS POR COBRAR	5	15.828.090.240	11.867.636.207	3.960.454.033	33.37%
14 PRÉSTAMOS POR COBRAR					
1.4.15 PRÉSTAMOS CONCEDIDOS		30.959.752.787	37.915.801.425	6.956.048.638	-18.35%
1.4.80 DETERIORO PRÉSTAMOS POR COBRAR (CR)		-651.627.797	-630.467.169	21.160.628	3.36%
TOTAL PRÉSTAMOS POR COBRAR L.P.	5	30.308.124.990	37.285.334.256	6.977.209.266	-18.71%
TOTAL PRÉSTAMOS POR COBRAR		46.136.215.230	49.152.970.463	3.016.755.233	-6.14%

El valor corriente de los préstamos concedidos a marzo 31 de 2025 corresponde a \$15.828 millones, \$3.960 millones más, comparado con el mes de marzo del año 2024 como consecuencia de una mayor colocación de créditos realizados durante el año.

Los préstamos concedidos a largo plazo en marzo de 2025 son de \$30.308 y presentan una disminución de \$6.977 millones es decir el 18,71% de menos, como consecuencia de los recaudos de créditos en el año.

**NOTA 6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Representa el valor del piso 3 y 4 del edificio de la calle 10 No. 5-05, muebles, enseres, equipo de oficina y de cómputo de la entidad a marzo 31 de 2025 y 2024, los cuales se incrementaron en los bienes en bodega, los muebles, enseres y equipo de oficina y en los equipos de comunicación y de cómputo por los equipos que se compraron en el 2024, como se explica a continuación:

**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"**

NIT 891.180.213 - 6  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
31 marzo de 2.025, 2.024



(Cifras en pesos)

CUENTA	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO					
1.6.35 OTROS BIENES MUEBLES EN BODEGA		28.514.421	25.516.790	2.997.631	11.75%
1.6.40 EDIFICACIONES		2.195.884.189	2.195.884.189	-	0.00%
1.6.65 MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA		196.672.043	177.494.044	19.177.999	10.80%
1.6.70 EQUIPO DE COMUNICACION Y COMPUTO		268.506.626	264.046.258	4.460.368	1.69%
DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES,					
1.6.85 PLANTA Y EQUIPO		-614.267.590	-547.300.066	66.967.525	12.24%
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	6	2.075.309.688	2.115.641.215	40.331.527	-1.91%



Gobernación  
del Huila



#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4 (608) 8677749 +57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co www.infihuila.gov.co

## NOTA 7. OTROS ACTIVOS

En este grupo se encuentran las propiedades de inversión que son los terrenos y edificaciones que INFIHUILA no tiene para el uso en la prestación de bienes y servicios, sino que las posee para arrendar a terceros o con uso indeterminado, el cual está conformado en su mayoría por terrenos, así mismo su medición es al costo menos depreciaciones y pérdidas por deterioro. Este grupo de activos está representado en el siguiente detalle:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"					
NIT 891.180.213 - 6					
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA					
31 marzo de 2.025, 2.024					
(Cifras en pesos)					
CUENTA	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
1.9.05 BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		46.784.805	54.759.060	- 7.974.255	-14.56%
1.9.06 AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS***		1.007.271.649	2.927.422.394	- 1.920.150.745	-65.59%
1.9.09 DEPOSITOS ENTREGADOS EN GARANTIA***		0	0	-	0.00%
1.9.10 CARGOS DIFERIDOS		0	0	-	0.00%
1.9.51 PROPIEDADES DE INVERSION		3.876.854.175	3.876.854.175	-	0.00%
1.9.52 DEPRECIACION ACUM. PROPIEDADES INVERSION		-54.344.142	-49.042.274	- 5.301.867	10.81%
1.9.70 ACTIVOS INTANGIBLES		561.222.055	249.587.012	- 311.635.043	124.86%
1.9.75 AMORTIZACION ACUM. ACTIVOS INTANGIBLES		-325.987.878	-218.862.754	- 107.125.124	48.95%
TOTAL OTROS ACTIVOS	7	5.111.800.664	6.840.717.611	- 1.728.916.947	-25.27%

Se observa activos por valor de 5.111 millones a marzo de 2025, comparado con el año 2024 y se evidencia una disminución del 25.27%

Dentro de la propiedad de inversión están dispuestos para la venta según autorización del Consejo directivo, los siguientes terrenos:


CUENTA	TERRENOS	VALOR
1,9,51,01,0	LOTE 1 CAMBULOS	1.226.250.000,00
1,9,51,01,0	LOTE 2 CAMBULOS	998.244.000,00
1,9,51,01,0	LOTE LAS CEIBAS	392.716.800,00
1,9,51,01,0	LOTE LAS MERCEDES	723.996.000,00
1,9,51,01,0	LOTE EL TRIANGULO	270.554.000,00

En el año 2024, se realizaron avalúos a los bienes que se encuentran para la venta de conformidad con las circulares de la Contaduría general de la Nación.



## NOTA 8. PASIVO.

El pasivo total a marzo 31 de 2025 asciende a la suma de \$28.791 millones, que presenta una disminución de \$3.798 millones frente al año 2024, motivado por las cuentas por pagar que pagaron a 31 de marzo y también se recibieron más recursos en administración. distribuidos de la siguiente manera:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 marzo de 2.025, 2.024						
(Cifras en pesos)						
						
CUENTA	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA	
PASIVOS						
2.1.10 OPERACIONES DE CAPTACION			-	-	0.00%	
2.4.01 ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS		625.976.355	2.748.652.391	2.122.676.036	-77.23%	
2.4.07 RECAUDOS A FAVOR DE TERCEROS		16.811.635	44.299.812	27.488.177	-62.05%	
2.4.24 DESCUENTOS DE NOMINA		114.841	27.598	87.243	315.12%	
2.4.25 ACREEDORES		0	0	-	0.00%	
2.4.36 RETENCION EN LA FUENTE		28.012.117	6.259.000	21.753.117	347.55%	
2.4.40 IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES Y TASAS		7.321.000	2.000	7.319.000	0.00%	
2.4.90 OTRAS CUENTAS POR PAGAR		0	0	-	0.00%	
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	9	678.235.948	2.799.240.801	2.121.004.853	-75.77%	
2.5.11 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	10	496.406.223	618.503.902	122.097.679	-19.74%	
2.5.12 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	10	0	0	-	0.00%	
2.7.01 LITIGIOS Y DEMANDAS	11	0	0	-	0.00%	
2.9.01 RECAUDOS POR RECLASIFICAR		0	0	-	0.00%	
2.9.02 RECURSOS RECIBIDOS EN ADMON	12	26.977.710.369	27.895.567.736	917.857.368	-3.29%	
OTROS PASIVOS		27.474.116.592	28.514.071.638	1.039.955.047	-3.65%	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		28.152.352.540	31.313.312.439	3.160.959.900	-10.09%	
2.5.12 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	10	203.813.187	148.506.307	55.306.880	37.24%	
2.7.01 PROVISION PARA LITIGIOS Y DEMANDAS	11	435.125.248	1.128.117.999	692.992.751	-61.43%	
TOTAL PROVISIONES	12	638.938.435	1.276.624.306	692.992.751	-49.95%	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		638.938.435	1.276.624.306	637.685.871	-49.95%	
TOTAL PASIVO	8	28.791.290.975	32.589.936.746	3.798.645.771	-11.66%	











valor de las obligaciones, para lo cual, en compañía de sus abogados, suscribieron contrato de transacción de fecha 02 de octubre de 2024.

No habrá condena en costas procesales correspondientes a agencias en derecho ni gastos procesales para ninguna de las partes intervinientes, en consecuencia, no habrá por parte de la demandada, reconocimiento y pago de agencias de derecho ni gasto procesales a favor de la demandante, ni su apoderado.

INFIHUILA deberá retirar la demanda de controversias contractuales adelantada por parte del INFIHUILA Contra HP SERVICIAL SERVICES, que cursa en el tribunal administrativo del Huila con radicación 410012333000-2020-00763-0.

HP FINANCIAL SERVICES COLOMBIA deberá retirar la demanda de controversias contractuales adelantada por parte de HP FINANCIAL SERVICES contra INFIHUILA que cursa en el tribunal Administrativo del Huila con Radicación 41001233300020240017500.

HP FINANCIAL SERVICES COLOMBIA deberá transferir a título de venta a favor de INFIHUILA los bienes y equipos que fueron materia de contrato marco de arrendamiento operativo de (leasing operativo) denominado COL000229.

El fondo de contingencias del Infihuila se constituyó mediante acuerdo 006 del 29 de diciembre de 2023, con el fin de atender todas las contingencias por los litigios y demandas que tiene la entidad en su contra.

## NOTA 12 OTROS PASIVOS

### RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION.

El valor de los recursos recibidos en administración por \$26.977 millones presentado una disminución del 3.29% debido a la ejecución de los convenios con el Departamento del Huila, según el siguiente detalle:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 marzo de 2.025, 2.024						
(Cifras en pesos)						
						
CUENTA	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA	
<b>PASIVOS</b>						
2.9.02 RECURSOS RECIBIDOS EN ADMON	12	26.977.710.369	27.895.567.736	-	917.857.368	-3.29%

## NOTA 13. PATRIMONIO



Gobernación  
del Huila

**AA+**  
Calificación  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4 (608) 8677749 +57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co www.infihuila.gov.co



La estructura de capital corresponde con la de los establecimientos públicos del orden Departamental, según la cual la propiedad corresponde al Departamento del Huila.

El capital fiscal de la entidad a marzo 31 de 2025 tuvo un incremento debido a la capitalización de reservas de conformidad con el Acuerdo 004 de 2021.

El patrimonio presentó las siguientes variaciones durante el año 2025 y 2024.

### INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"

NIT 891.180.213 - 6  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
31 marzo de 2.025, 2.024

(Cifras en pesos)

Cuenta		NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
3	PATRIMONIO	13				
3208	CAPITAL FISCAL		72.276.344.373	68.652.627.875	3.623.716.498	5.28%
3215	RESERVAS (Fondos Patrimoniales)		3.940.387.345	3.940.387.345	-	0.00%
3220	DIVIDENDOS Y PARTICIP. DECRETADAS		1.835.000	1.835.000	-	0.00%
3225	UTILID. O PERD. EJERC. ANTERIORES		3.275.337.285	3.913.263.072	637.925.787	-16.30%
3230	RESULTADOS DEL EJERCICIO		642.809.276	1.246.231.746	603.422.470	-48.42%
	GANANCIA METODO DE PARTICIPACION					
3275	PATRIMONIO DE INVERS. EN ASOCIADAS		3.622.532.541	3.622.532.541	-	0.00%
	TOTAL PATRIMONIO	13	83.759.245.819	81.376.877.578	2.382.368.241	2.93%

Gráficamente el patrimonio presenta la siguiente estructura:



### NOTA 14. INGRESOS POR LA ACTIVIDAD FINANCIERA Y OTROS INGRESOS CONEXOS



Gobernación  
del Huila

**AA+**  
Calificación  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4 (608) 8677749 +57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co www.infihuila.gov.co

Con corte a marzo 31 de 2025 se puede apreciar una disminución en las fuentes de los ingresos del Instituto y cómo la principal fuente de ingresos son los intereses cobrados por los créditos se han disminuido de una forma considerable, lo mismo que los intereses sobre depósitos, como se puede apreciar a continuación:

### INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA

NIT: 891180213-6

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

31 marzo de 2.025, 2.024

(Cifras en pesos colombianos)



				VARIACIONES	
		Marzo 2025	Marzo 2024	V. Absoluta	V. Relativa
4390	SERVICIOS FINANCIEROS - INTERESES	1.362.254.803	1.640.842.776	-278.587.973	-16.98%
480213	DIVIDENDOS	0	0	0	0.00%
4802	INTERESES SOBRE DEPOSITOS	539.694.239	649.341.514	-109.647.274	-16.89%
480290	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	3.976.084	8.274.605	-4.298.521	-51.95%
	<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>1.905.925.126</b>	<b>2.298.458.895</b>	<b>-392.533.768</b>	<b>-17.08%</b>



Podemos apreciar una disminución de los ingresos en \$392 millones, donde a nivel de detalle se observa una disminución de los ingresos por concepto de intereses de crédito al pasar de \$1.362 millones en el 2025 frente a \$1.640 millones en el 2024, los rendimientos financieros disminuyeron y pasaron de \$649 millones en el año 2024 a \$539 millones en el año 2025 como consecuencia de la disminución en las tasas de interés. Todo esto se explica por la disminución de las tasas como política del Banco de la República al que impactó la DTF, que es la tasa variable sobre la cual cobramos los intereses de crédito y de igual forma la tasa que tienen en cuenta las entidades financieras para ofrecernos rentabilidad en depósitos a la vista.

#### NOTA 15. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN



Gobernación del Huila

AA+  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co



A marzo 31 de 2025 los gastos de administración ascienden a \$1.128 millones; presentando un aumento de \$89 millones frente al año 2024, equivalente al 8.63%. Los gastos generales presentan un aumento de \$116 millones, lo mismo que los gastos de personal diversos aumentaron en \$3 millones de pesos. Los gastos de administración presentan el siguiente detalle:

### INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA

NIT: 891180213-6

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

31 marzo de 2.025, 2.024

(Cifras en pesos colombianos)



	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACIONES	
				V. Absoluta	V. Relativa
5101 SUELDOS Y SALARIOS		474.746.430	406.724.484	68.021.946	16.72%
5103 CONTRIBUCIONES EFECTIVAS		123.617.463	108.204.866	15.412.597	14.24%
5104 APORTES SOBRE LA NOMINA		24.954.400	23.200.300	1.754.100	7.56%
5107 PRESTACIONES SOCIALES		191.970.975	398.619.670	-206.648.695	-51.84%
5108 GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS		3.955.400	0	3.955.400	0.00%
5111 GENERALES		218.303.619	101.654.573	116.649.047	114.75%
5120 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y T.		90.509.444	0	90.509.444	0.00%
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	15	1.128.057.731	1.038.403.893	89.653.839	8.63%



### NOTA 16. PROVISIONES Y DEPRECIACIONES

Este grupo comprende el deterioro de cuentas por cobrar y préstamos por cobrar, la depreciación de bienes muebles e inmuebles, la depreciación de las propiedades de inversión, la amortización de activos intangibles y la provisión para litigios y demandas. A marzo 31 de 2025 y 2024 los saldos son los siguientes:



**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA**

NIT: 891180213-6  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
31 marzo de 2.025, 2.024

(Cifras en pesos colombianos)



	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACIONES	
				V. Absoluta	V. Relativa
5345 AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES		0	0	0	0.00%
5347 DETERIORO DE PRESTAMOS POR COBRAR		16.792.367	31.340.847	-14.548.480	-46.42%
5360 DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA		18.147.363	17.420.791	726.571	4.17%
5362 DEPRECIACION DE PROPIEDADES DE INV.		1.325.467	1.325.467	0	0.00%
5366 AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES		100.827.917	16.974.386	83.853.531	494.00%
5368 PROVISIONES LITIGIOS Y DEMANDAS		0	0	0	0.00%
TOTAL PROVISIONES Y DEPRECIACIONES	16	137.093.113	67.061.491	70.031.622	104.43%

**NOTA 17. OTROS INGRESOS**

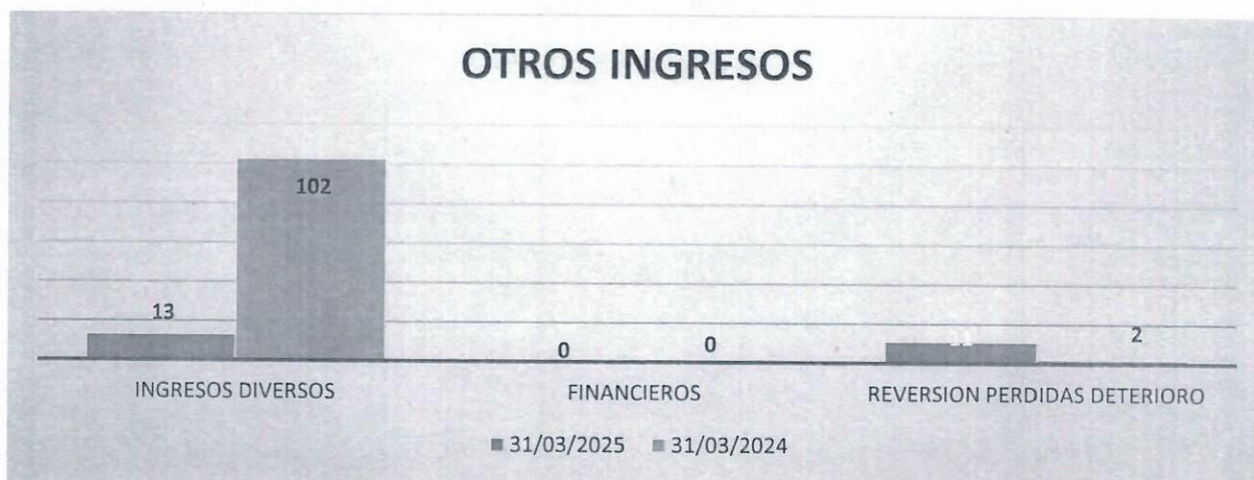
Representa el valor de los otros ingresos recibido por el InfiHuila al 31 de marzo de 2025 que en comparación al año 2024, presenta una disminución de \$80 millones y corresponde al 76.82% como consecuencia del aumento de los ingresos diversos presentando los siguientes saldos:

**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA**

NIT: 891180213-6  
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
31 marzo de 2.025, 2.024  
(Cifras en pesos colombianos)



	NOTA	Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACIONES	
				V. Absoluta	V. Relativa
4808 INGRESOS DIVERSOS		13.187.248	102.195.324	-89.008.076	-87.10%
4810 RECUPERACIONES		0	0	0	0.00%
4830 REVERSION DE LAS PERDIDAS DETERIORO		11.077.864	2.467.513	8.610.351	348.95%
TOTAL OTROS INGRESOS	17	24.265.112	104.662.837	-80.397.725	-76.82%



Mediante Acuerdo No. 011 del 13 de diciembre del año 2022 el Consejo Directivo aprobó la modificación de la Política de constitución de Provisiones, suspensión de la causación de intereses y perdida esperada, con el propósito de mantener un cubrimiento a la estructura financiera el InfiHuila

ante cambios adversos en la calidad crediticia de los deudores, se constituirá mensualmente dos tipos de provisión de cartera:

La provisión general se constituye mensualmente sobre el uno por ciento (1%) del total de la cartera de créditos, y las provisiones específicas de acuerdo con la categoría de la cartera:


- Categoría A: 0%
- Categoría B: 1 %
- Categoría C: 20%
- Categoría D: 50%
- Categoría E: 100%

## NOTA 18. RESERVA PROTECCION DE DEPOSITOS.

Mediante Acuerdo 013 de 2019 se crea el Fondo de protección de depósitos del InfiHuila con el fin de cubrir pérdidas inesperadas, proteger la confianza del público en el Instituto y asegurar su actividad operacional en condiciones de seguridad competitividad. Con el Acuerdo 004 de 2021 se modificó el fondo de protección de depósitos conformado con los recursos provenientes del excedente del ejercicio quedando su valor máximo en un 5% del patrimonio técnico del InfiHuila. En el año 2025 no se realizó esta reserva porque

## NOTA 19. EXCEDENTES O DEFICIT DEL EJERCICIO.

A marzo 31 de 2025, el InfiHuila presenta una utilidad acumulada de \$642 millones presentando una disminución de \$603 millones, equivalente al 48.42%, debido a la disminución de las tasas de interés respecto al año anterior, y se puede observar a continuación:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA					
NIT 891.180.213 - 6					
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL					
31 marzo de 2.025, 2.024					
(Cifras en pesos colombianos)					
					
NOTAS		Marzo 2025	Marzo 2024	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
43	Venta de Servicios Financieros	1.362.254.803	1.540.842.776	-278.587.973	-18.08%
48	Otros Ingresos Operacionales y Dividendos	543.670.323	657.816.119	-113.945.795	-17.33%
6	Costo de los Servicios Financieros	22.109.928	51.405.919	-29.295.992	-56.99%
	Excedentes o (Deficit) brutos por servicios Financieros	1.883.815.199	2.247.052.976	-363.237.777	-16.17%
15	Gastos Operacionales de Administración	1.128.057.731	1.038.403.893	89.653.839	8.63%
51	De Administración y Operación	137.093.113	67.081.491	70.031.622	104.43%
53	Deterioro, Depreciaciones, Agotamiento y Amortizaciones	1.265.150.845	1.105.465.384	159.685.461	14.45%
	Total Gastos Operacionales				
	Excedentes o (Deficit) Operacionales	618.664.354	1.141.587.592	-522.923.238	-45.81%
17	48 Otros Ingresos	24.285.112	104.662.837	-80.397.725	-76.82%
58	Otros Gastos	120.190	18.682	101.507	543.31%
	Excedente o (Deficit) No Operacional	24.144.922	104.644.154	-80.499.232	-76.93%
18	RESERVA PARA PROTECCION DE DEPOSITOS	0	0	0	0.00%
19	EXCEDENTES O DEFECIT DEL EJERCICIO	642.809.276	1.246.231.746	-603.422.470	-48.42%
	OTRO RESULTADO INTEGRAL				
	Diferencia en Cambio al proceder la Conversion por Negocio en el Extranjero	0	0	0	0.00%
	Ganancias Actuariales sobre Obligaciones de Pension por Beneficios Definidos	0	0	0	0.00%
	Participación de Otro Resultado Integral en Asociadas	0	0	0	0.00%
	EXCEDENTES O PERDIDA OTRO RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0.00%
	Excedente (Deficit) del Ejercicio del Resultado Integral del Año	642.809.276	1.246.231.746	-603.422.470	-48.42%



Gobernación  
del Huila

AA+  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4 (608) 8677749 +57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co www.infihuila.gov.co





  
**ADRIANA MARCELA VALENCIA CARDONA**  
 Gerente

  
**RUBY CONDE GUTIERREZ**  
 Contador Público  
 T.P.14664-T

  
**MARIO FALLA CHICO**  
 Revisor Fiscal  
 T.P.37177-T

  
**ALVIS LORENA MENDEZ FALLA**  
 Jefe Financiero



Gobernación  
del Huila

**AA+**  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4 (608) 8677749 +57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co



## CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos, Representante Legal y Contador del Instituto Financiero Para El Desarrollo Del Huila  
– INFIHUILA

### CERTIFICAMOS

Que los saldos de los Estados Financieros Básicos del Instituto Financiero Para El Desarrollo Del Huila – INFIHUILA, a marzo 31 de 2025 y 2024, han sido fielmente tomados de los Libros de Contabilidad, los cuales se elaboraron conforme al Régimen de Contabilidad Pública, establecido por la Contaduría General de la Nación a través de la Resolución 414 de 2014.

Que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto, además que se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Contables Básicos, principalmente las referidas a que:

- a. Todos los hechos económicos realizados por el Instituto durante los años terminados a marzo 31 de 2025 y 2024, han sido reconocidos en los Estados Contables Básicos.
- b. Todos los Activos, Pasivos, Patrimonio, Ingresos, Gastos, Costos y Cuentas de orden, han sido revelados en los Estados Contables básicos hasta la fecha de corte.
- c. Los Activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los Pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo del Instituto a marzo 31 de 2025 y 2024.

  
**ADRIANA MARCELA VALENCIA**  
Representante Legal  
**RUBY CONDE GUTIERREZ**  
Contadora TP. 14.664-T  
**ALVIS LORENA MENDEZ FALLA**  
Jefe Financiero

Gobernación  
del Huila

**AA+**  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4 (608) 8677749 +57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co