

**InfiHuila**  
Transformando Región.

## **REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Instituto Financiero Para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA**  
**diciembre 31 de 2023 y 2024**

## NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

### NOTA 1. Entidad Reportante

#### Naturaleza Jurídica, Función Social, Actividades que Desarrolla

##### 1.1. Ente Económico

El Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA, es un establecimiento público de carácter Departamental, descentralizado de fomento y desarrollo, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, adscrito a la Secretaría de Hacienda.

Creado como **INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL HUILA - IDEHUILA** por la Ordenanza No.001 del 9 de agosto de 1972, transformado como **INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA - INFIHUILA** por la Ordenanza 054 de 1.996, sus estatutos están contenidos en el Decreto 1372 de 2004 compilados en el Acuerdo 005 de 2020.

Para todos los efectos legales el domicilio del INFIHUILA será la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, República de Colombia, en la dirección calle 10 No.5-05 piso 3 y 4, sin embargo, la Junta Directiva podrá crear y suprimir dependencias fuera de su domicilio.

El Instituto Financiero Para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA, está regulado en materia contable por la Contaduría General de la Nación y vigilados por la Contraloría Departamental del Huila y la Contraloría General de la República, desde el año 2014, tiene Revisor Fiscal como órgano de control.

El 100% del patrimonio del Instituto es de propiedad del Departamento del Huila, según lo contenido en el artículo 9 del Decreto 1372 de 2004.

- ✓ **Naturaleza Jurídica:**
  - Constitución Política de Colombia (artículos 209 y siguientes) De la función administrativa.
  - Decreto 1222 de 1986
  - Ley 489 de 1998
  - Ley 136 de 1994
  - Ley 617 de 2000
- ✓ **Régimen de actos y contratos:**
  - Ley 80 de 1993
  - Ley 1150 de 2007



- Ley 1474 de 2011
- Decreto 1082 de 2015
- ✓ **Régimen Laboral y Régimen Disciplinario:**
  - Decreto 1042 y 1045 de 1978
  - Ley 734 de 2002
  - Ley 909 de 2004
- ✓ **Disposiciones civiles y comerciales:**
  - Decreto 2681 de 1993
  - Ley 358 de 1997
  - Decreto 610 de 2002
  - Ley 819 de 2003
- ✓ **Régimen Presupuestal**
  - Decreto 111 de 1996
  - Ley 819 de 2003
  - Ordenanza Departamental No.015 de 1997
- ✓ **Régimen Contable:**
  - Resolución 414 de 2014 Contaduría General de La Nación
  - Resolución 426 de 2019 Contaduría General de La Nación
  - Políticas Contables

A continuación, se detalla la estructura del Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA.

Conformación del Consejo Directivo:

Está integrado por seis (6) miembros así:

1. El Gobernador o un Secretario de Despacho delegado, quien lo presidirá.
2. El Secretario de Hacienda Departamental.
3. El director del Departamento Administrativo de Planeación Departamental.
4. Tres (3) particulares designados por el Gobernador.



Gobernación  
del Huila



#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co

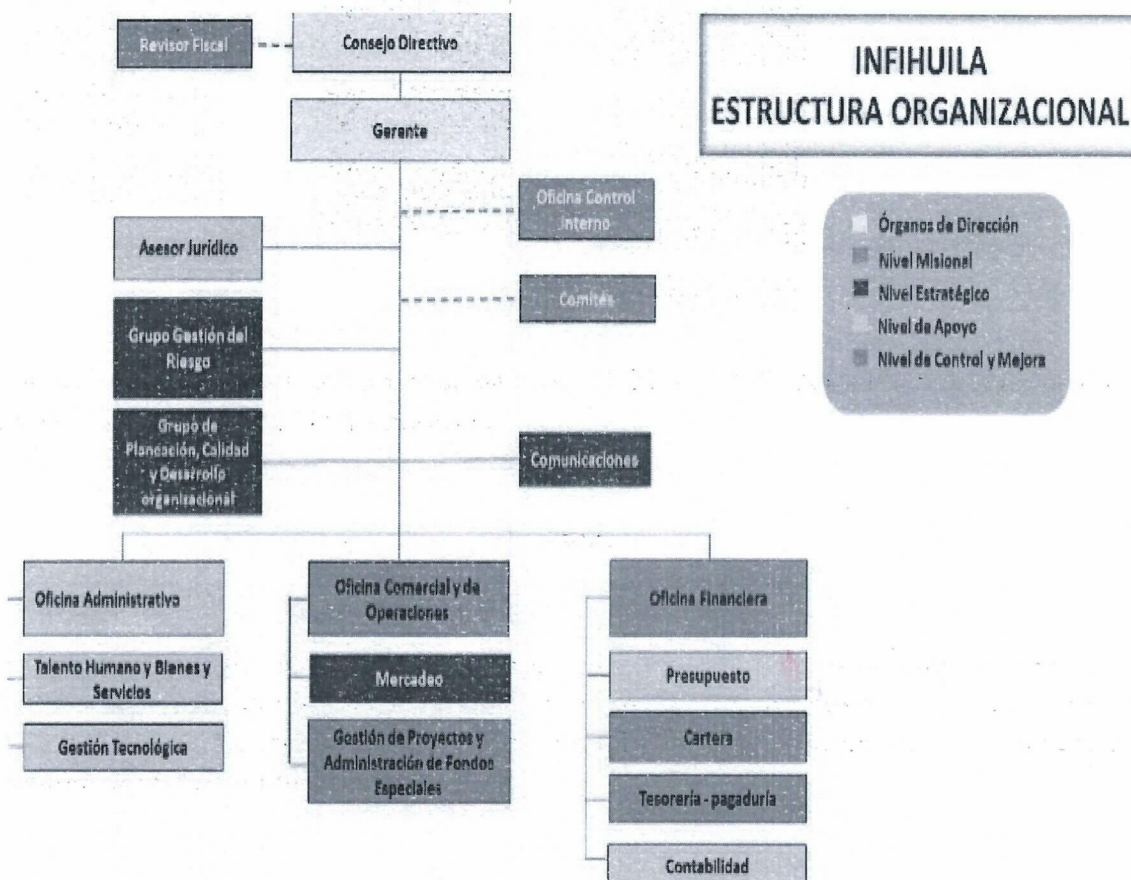


www.infihuila.gov.co



## ORGANIGRAMA INFIHUILA

Mediante Acuerdo No.006 de 2019, se establece la estructura organizacional del Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA.



El Plan Estratégico Institucional para el periodo 2025 a 2028 del Instituto Financiero, para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA establece:

## MISIÓN

Somos un instituto de fomento y desarrollo que propende por el mejoramiento económico y social de los municipios del departamento del Huila y demás departamentos del país. Mediante la prestación de servicios de apalancamiento, administración de recursos y el acompañamiento empresarial al sector productivo.



Gobernación  
del Huila

**AA+**  
Calidad de Servicio  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

*Handwritten signature*



## VISIÓN

En el 2030 estaremos consolidados como el Instituto Financiero de Fomento y Desarrollo líder de la región Surcolombiana, brindando soluciones integrales que contribuyan a la promoción y desarrollo de las entidades territoriales, sus descentralizadas y partes interesadas.

## PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas en Colombia mediante la resolución 414 de 2014, emitida por la Contaduría General de la Nación.

Los estados financieros se encuentran presentados en pesos colombianos.

Para el reconocimiento de los hechos económicos, INFIHUILA, aplica el principio de devengo.

Los hechos económicos se encuentran documentados mediante soportes de origen interno y/o externo, que cumplen con los requisitos aplicables a cada caso y se adhieren a los comprobantes de contabilidad respectivos, haciendo posible su verificación.

## NUEVO MARCO NORMATIVO

En el 2014 la Contaduría General de la Nación incorporó al Régimen de Contabilidad Pública el marco normativo aplicable para empresas que no coticen en el mercado de valores, y que no capten ni administren recursos del público, a través de la Resolución 414 de 2014 y su instructivo 0002 de 2014. De igual forma se aplican las normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos de la Resolución 426 de 2019 de la Contaduría General de la Nación.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CARÁCTER ESPECIFICAS

### NOTA 1. ACTIVO.

Al cierre de diciembre 31 de 2024 los activos del instituto financiero para el desarrollo del Huila INFIHUILA, ascendieron a la suma de \$113.784 millones con un incremento del 3,94% con relación al mismo periodo del año 2023.





El total de los activos este compuesto de la siguiente manera:

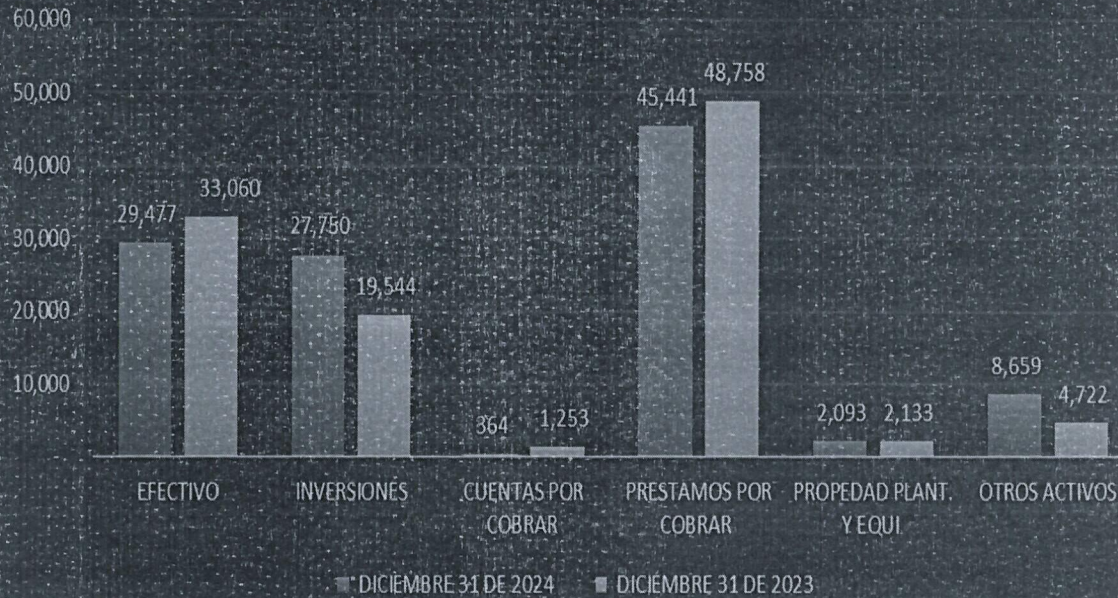
### INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA

NIT 891.180.213 - 6  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 31 diciembre de 2.024, 2.023

|      |  | (Cifras en pesos)      |                        |                      |                    |
|------|--|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| NOTA |  | Diciembre 2024         | Diciembre 2023         | VARIACION ABSOLUTA   | VARIACION RELATIVA |
|      | <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                  |                        |                        |                      |                    |
| 2    | 1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO  | 29,477,072,251         | 33,059,917,541         | -3,582,845,290       | -10.84%            |
| 3    | 1.2 INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS | 12,602,793,891         | 4,523,398,121          | 8,079,395,770        | 178.61%            |
| 4    | 1.3 CUENTAS POR COBRAR                   | 364,394,876            | 1,252,612,566          | -888,217,690         | -70.91%            |
| 5    | 1.4 PRÉSTAMOS POR COBRAR                 | 12,384,634,499         | 12,183,119,569         | 201,514,930          | 1.65%              |
| 6    | 1.6 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO         | 0                      | 0                      | 0                    | 0.00%              |
| 7    | 1.9 OTROS ACTIVOS                        | 0                      | 0                      | 0                    | 0.00%              |
|      | <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>          | <b>54,828,895,516</b>  | <b>51,019,047,797</b>  | <b>3,809,847,719</b> | <b>7.47%</b>       |
|      | <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>               |                        |                        |                      |                    |
| 2    | 1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES              | 0                      | 0                      | 0                    | 0.00%              |
| 3    | 1.2 INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS | 15,147,549,797         | 15,020,751,797         | 126,798,000          | 0.84%              |
| 5    | 1.4 PRÉSTAMOS POR COBRAR                 | 33,056,388,017         | 36,575,200,020         | -3,518,812,004       | -9.62%             |
| 6    | 1.6 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO         | 2,093,457,051          | 2,133,062,006          | -39,604,955          | -1.86%             |
| 7    | 1.9 OTROS ACTIVOS                        | 8,658,667,370          | 4,722,007,770          | 3,936,659,600        | 83.37%             |
|      | <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>       | <b>58,956,062,235</b>  | <b>58,451,021,594</b>  | <b>505,040,641</b>   | <b>0.86%</b>       |
|      | <b>TOTAL ACTIVOS</b>                     | <b>113,784,957,751</b> | <b>109,470,069,391</b> | <b>4,314,888,360</b> | <b>3.94%</b>       |

### COMPOSICION DETALLADA DEL ACTIVO

(Millones \$)



Gobernación  
del Huila

**AA+**  
 VRR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4 (608) 8677749 +57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

2/5



## NOTA 2. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.

Al realizar el comparativo del efectivo a diciembre 31 de 2024 y 2023, se observa un saldo de \$29.477 millones con una disminución del 10.84% frente al de 2023, equivalente a \$3.582 millones.

| INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA |   |                |                |                    |                    |
|---|---|----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| NIT 891.180.213 - 6                               |   |                |                |                    |                    |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA                    |   |                |                |                    |                    |
| 31 diciembre de 2.024, 2.023                      |   |                |                |                    |                    |
| (Cifras en pesos)                                 |   |                |                |                    |                    |
| NOTA  | ACTIVO CORRIENTE                        | Diciembre 2024 | Diciembre 2023 | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |
| 2   | 1.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | 29,477,072,251 | 33,059,917,541 | -3,582,845,290     | -10.84%            |

## NOTA 3. INVERSIONES DE LIQUIDEZ

El saldo de las inversiones a corto plazo a diciembre 31 de 2024 corresponde a una inversión en Fiduciaria Banco Bogotá, y dos CDTs uno del BBVA y otro del Banco Popular, el valor de las inversiones se aumentó en \$12.602 millones frente al año 2023, como se muestra a continuación:

| INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA |  |                |                |                    |                    |
|---|--|----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| NIT 891.180.213 - 6                               |  |                |                |                    |                    |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA                    |  |                |                |                    |                    |
| 31 diciembre de 2.024, 2.023                      |  |                |                |                    |                    |
| (Cifras en pesos)                                 |  |                |                |                    |                    |
| NOTA  | ACTIVO CORRIENTE                         | Diciembre 2024 | Diciembre 2023 | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |
| 3   | 1.2 INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS | 12,602,793,891 | 4,523,398,121  | 8,079,395,770      | 178.61%            |

Las inversiones a largo plazo corresponden a la participación en diferentes sociedades, donde la más representativa es el Terminal de Transporte de Neiva, que representa el 50.98% del total de éstas, con un costo de \$15.147 millones por el método de Participación patrimonial, como se detalla a continuación:

El valor detallado de las inversiones de capital se relaciona a continuación:

| INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"               |      |                |                |                    |                    |  |
|---|------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|--|
| NIT 891.180.213 - 6   |      |                |                |                    |                    |  |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  |      |                |                |                    |                    |  |
| 31 diciembre de 2.024, 2.023  |      |                |                |                    |                    |  |
| (Cifras en pesos)   |      |                |                |                    |                    |  |
| CUENTA  | NOTA | Diciembre 2024 | Diciembre 2023 | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |  |
| 1   | 1    |                |                |                    |                    |  |
| 1.2.22 INVERSIONES DE ADMÓN DE LIQUID.A VR DE MERC..                        |      | 4,422,329,941  | 4,422,329,941  | -                  | 0.00%              |  |
| 1.2.24 INVERSIONES ADMINISTRACIÓN LIQUIDEZ COSTO INVERSIONES EN CONTROLADAS |      | 3,002,955,300  | 2,876,157,300  | 126,798,000        | 4.41%              |  |
| 1.2.30 CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE                                      |      | 7,722,264,556  | 7,722,264,556  | -                  | 0.00%              |  |
| 1.2.80 DETERIORO ACUMULADO DE INVERSIONES                                   |      | 0              | 0              | -                  | 0.00%              |  |
| TOTAL INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS LARGO PLAZO                      | 3    | 15,147,549,797 | 15,020,751,797 | 126,798,000        | 0.84%              |  |



| PARTICIPACION PATRIMONIAL DE INFIHUILA                         |                |         |
|--|----------------|---------|
| ENTIDAD  | VALOR          | %       |
| INVERSIONES TURISTICAS DEL HUILA LTDA - INTURHUILA LTDA        | 10,749,000     | 0.07%   |
| TERMINAL DE TRASPORTES DE LA PLATA S.A.                        | 150,000,000    | 0.99%   |
| TERMINAL DE TRASPORTES DE GARZON S.A.                          | 213,750,000    | 1.41%   |
| CENTRO AGROINDUSTRIAL Y DE ESPOSICIONES EL HUILA S.A.CEAGRODEX | 98,919,000     | 0.65%   |
| EMPRESA DE FOSFATOS DEL HUILA S.A.                             | 162,720,000    | 1.07%   |
| FONDO GANADERO DEL HUILA S.A.                                  | 151,648,300    | 1.01%   |
| ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A.E.S.P.                           | 6,637,498,941  | 43.82%  |
| TERMINAL DE TRANSPORTES DE NEIVA S.A.                          | 7,722,264,556  | 50.98%  |
| TOTAL DE LAS INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS              | 15,147,549,797 | 100.00% |

#### NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar a diciembre 31 de 2024 presentan una disminución de 70.91%, frente a la misma fecha del año 2023 y están representadas en su mayoría por otras cuentas por cobrar, de acuerdo con el siguiente detalle:

| INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA" |          |                    |                      |                    |                    |                |
|---|----------|--------------------|----------------------|--------------------|--------------------|----------------|
| NIT 891.180.213 - 6   |          |                    |                      |                    |                    |                |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA                                |          |                    |                      |                    |                    |                |
| 31 diciembre de 2.024, 2.023                                  |          |                    |                      |                    |                    |                |
| (Cifras en pesos)   |          |                    |                      |                    |                    |                |
| CUENTA  | NOTA     | Diciembre 2024     | Diciembre 2023       | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |                |
| <b>ACTIVOS</b>  | <b>1</b> |                    |                      |                    |                    |                |
| 1.3 CUENTAS POR COBRAR  |          |                    |                      |                    |                    |                |
| 1.3.84 OTRAS CUENTAS POR COBRAR                               |          | 364,394,876        | 1,252,612,566        | -                  | 888,217,690        | -70.91%        |
| TOTAL CUENTAS POR COBRAR C.P.                                 | <b>4</b> | <b>364,394,876</b> | <b>1,252,612,566</b> | <b>-</b>           | <b>888,217,690</b> | <b>-70.91%</b> |

#### NOTA 5. PRESTAMOS POR COBRAR

La cartera corresponde a los préstamos concedidos por la institución en desarrollo de su actividad misional, atendiendo las diferentes líneas de crédito incluidas en su portafolio de servicios. Con corte diciembre 31 de 2024 presenta un saldo de \$45.441 millones, \$3.317 millones de menos comparado con el mes de diciembre del año 2023, presentando una disminución del 3.8% como se detalla en seguida:


 Gobernación  
del Huila

**AA+**  
 OWB Rating  
 VRR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuil.gov.co



www.infihuil.gov.co



**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"**

 NIT 891.180.213 - 6  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 31 diciembre de 2.024, 2.023


(Cifras en pesos)

| CUENTA                                    | NOTA     | Diciembre 2024        | Diciembre 2023        | VARIACION ABSOLUTA   | VARIACION RELATIVA |
|---|----------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|
| <b>ACTIVOS</b>                            | <b>1</b> |                       |                       |                      |                    |
| 14 PRÉSTAMOS POR COBRAR                   |          |                       |                       |                      |                    |
| 14.15 PRÉSTAMOS CONCEDIDOS                |          | 12,384,634,499        | 12,183,119,569        | 201,514,930          | 1.65%              |
| <b>TOTAL PRÉSTAMOS POR COBRAR C.P.</b>    | <b>5</b> | <b>12,384,634,499</b> | <b>12,183,119,569</b> | <b>201,514,930</b>   | <b>1.65%</b>       |
| 14 PRÉSTAMOS POR COBRAR                   |          |                       |                       |                      |                    |
| 14.15 PRÉSTAMOS CONCEDIDOS                |          | 33,702,301,311        | 37,176,793,855        | 3,474,492,545        | -9.35%             |
| 14.80 DETERIORO PRÉSTAMOS POR COBRAR (CR) |          | -645,913,294          | -601,593,835          | 44,319,459           | 7.37%              |
| <b>TOTAL PRÉSTAMOS POR COBRAR L.P.</b>    | <b>5</b> | <b>33,056,388,017</b> | <b>36,575,200,020</b> | <b>3,518,812,004</b> | <b>-9.62%</b>      |
| <b>TOTAL PRÉSTAMOS POR COBRAR</b>         |          | <b>45,441,022,516</b> | <b>48,758,319,589</b> | <b>3,317,297,074</b> | <b>-6.80%</b>      |

El valor corriente de los préstamos concedidos a diciembre 31 de 2024 corresponde a \$12.384 millones, \$201 millones más, comparado con el mes de diciembre del año 2023 como consecuencia de una mayor colocación de créditos realizados durante el año.

Los préstamos concedidos a largo plazo en diciembre de 2024 son de \$33.056 y presentan una disminución de \$3.518 millones es decir el 9,62% de menos, como consecuencia de los recaudos de créditos en el año.

**NOTA 6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Representa el valor del piso 3 y 4 del edificio de la calle 10 No. 5-05, muebles, enseres, equipo de oficina y de cómputo de la entidad a diciembre 31 de 2024 y 2023, los cuales se incrementaron en los bienes en bodega, los muebles, enseres y equipo de oficina y en los equipos de comunicación y de cómputo por los equipos que se compraron en el 2024, como se explica a continuación:

**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"**

 NIT 891.180.213 - 6  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 31 diciembre de 2.024, 2.023


(Cifras en pesos)

| CUENTA                                     | NOTA     | Diciembre 2024       | Diciembre 2023       | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |
|--|----------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVOS</b>                             | <b>1</b> |                      |                      |                    |                    |
| 16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO            |          |                      |                      |                    |                    |
| 16.35 OTROS BIENES MUEBLES EN BODEGA       |          | 28,514,421           | 25,516,790           | 2,997,631          | 11.75%             |
| 16.40 EDIFICACIONES                        |          | 2,195,884,189        | 2,195,884,189        | -                  | 0.00%              |
| 16.65 MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA |          | 196,672,043          | 177,494,044          | 19,177,999         | 10.80%             |
| 16.70 EQUIPO DE COMUNICACION Y COMPUTO     |          | 268,506,626          | 264,046,258          | 4,460,368          | 1.69%              |
| DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES,     |          |                      |                      |                    |                    |
| 16.85 PLANTA Y EQUIPO                      |          | -596,120,228         | -529,879,274         | 66,240,953         | 12.50%             |
| <b>TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>  | <b>6</b> | <b>2,093,457,051</b> | <b>2,133,062,008</b> | <b>39,604,955</b>  | <b>-1.86%</b>      |

**NOTA 7. OTROS ACTIVOS**

En este grupo se encuentran las propiedades de inversión que son los terrenos y edificaciones que INFIHUILA no tiene para el uso en la prestación de bienes y servicios, sino que las posee para arrendar a terceros o con uso indeterminado, el cual está conformado en su mayoría por terrenos,


 Gobernación  
 del Huila


#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

2/0



así mismo su medición es al costo menos depreciaciones y pérdidas por deterioro. Este grupo de activos está representado en el siguiente detalle:

### INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"

NIT 891.180.213 - 6  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 31 diciembre de 2.024, 2.023



(Cifras en pesos)

| CUENTA   | NOTA     | Diciembre 2024       | Diciembre 2023       | VARIACION ABSOLUTA   | VARIACION RELATIVA |
|--|----------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| <b>ACTIVOS</b>                                   | <b>1</b> |                      |                      |                      |                    |
| 1.9.05 BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO |          | 52,498,402           | 54,759,060           | 2,260,658            | -4.13%             |
| 1.9.06 AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS***         |          | 3,970,271,375        | 790,412,700          | 3,179,858,675        | 402.30%            |
| 1.9.09 DEPOSITOS ENTREGADOS EN GARANTIA***       |          | 700,000,000          | 0                    | 700,000,000          | 0.00%              |
| 1.9.10 CARGOS DIFERIDOS                          |          | 0                    | 0                    | -                    | 0.00%              |
| 1.9.51 PROPIEDADES DE INVERSION                  |          | 3,876,854,175        | 3,876,854,175        | -                    | 0.00%              |
| 1.9.52 DEPRECIACION ACUM. PROPIEDADES INVERSION  |          | -53,018,675          | -47,716,807          | 5,301,867            | 11.11%             |
| 1.9.70 ACTIVOS INTANGIBLES                       |          | 337,222,055          | 249,587,012          | 87,635,043           | 35.11%             |
| 1.9.75 AMORTIZACION ACUM. ACTIVOS INTANGIBLES    |          | -225,159,961         | -201,888,368         | 23,271,593           | 11.53%             |
| <b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>                       | <b>7</b> | <b>8,658,667,370</b> | <b>4,722,007,770</b> | <b>3,936,659,600</b> | <b>83.37%</b>      |

En la cuenta 1906 Avances y Anticipos entregados, se registra el valor de la compra de 1.196.172 acciones a Fosfatos del Huila s.a. por valor de \$2.999.999.375 aprobado por el consejo directivo en el mes de diciembre de 2023, también se registró los títulos del embargo H.P. Financial Services Colombia LLC Sucurse por valor de \$700.000.000.

Dentro de la propiedad de inversión están dispuestos para la venta según autorización del Consejo directivo, los siguientes terrenos:

| CUENTA      | TERRENOS          | VALOR            |
|-------------|-------------------|------------------|
| 1,9,51,01,0 | LOTE 1 CAMBULOS   | 1.226.250.000,00 |
| 1,9,51,01,0 | LOTE 2 CAMBULOS   | 998.244.000,00   |
| 1,9,51,01,0 | LOTE LAS CEIBAS   | 392.716.800,00   |
| 1,9,51,01,0 | LOTE LAS MERCEDES | 723.996.000,00   |
| 1,9,51,01,0 | LOTE EL TRIANGULO | 270.554.000,00   |

#### NOTA 8. PASIVO.

El pasivo total a diciembre 31 de 2024 asciende a la suma de \$30.668 millones, que presenta un aumento de \$1.329 millones frente al año 2023, motivado por las cuentas por pagar que quedaron a 31 de diciembre y también se recibieron más recursos en administración distribuidos de la siguiente manera:



Gobernación  
del Huila



#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4 (608) 8677749 +57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

*[Handwritten signature]*



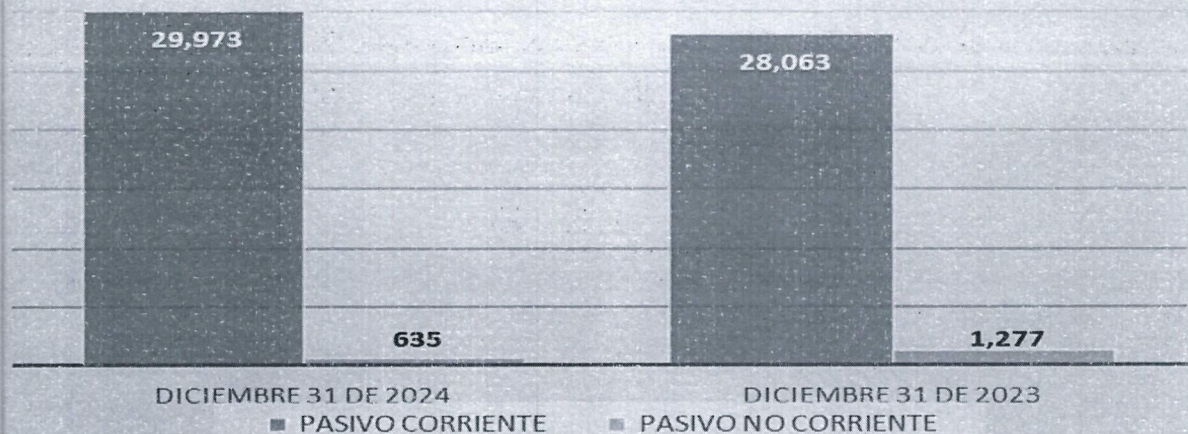
**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"**

NIT 891.180.213 - 6  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
31 diciembre de 2.024, 2.023

(Cifras en pesos)



| CUENTA  | NOTA      | Diciembre 2024        | Diciembre 2023        | VARIACION ABSOLUTA   | VARIACION RELATIVA |
|---|-----------|-----------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|
| <b>ACTIVOS</b>                                  | <b>1</b>  |                       |                       |                      |                    |
| <b>PASIVOS</b>                                  |           |                       |                       |                      |                    |
| 2.1.10 OPERACIONES DE CAPTACION                 |           |                       | -                     | -                    | 0.00%              |
| 2.4.01 ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS        |           | 968,208,926           | 992,280,635           | 24,071,709           | -2.43%             |
| 2.4.07 RECAUDOS A FAVOR DE TERCEROS             |           | 35,752,722            | 34,452,722            | 1,300,000            | 3.77%              |
| 2.4.24 DESCUENTOS DE NOMINA                     |           | 28,540                | 248,384               | 219,844              | -88.51%            |
| 2.4.25 ACREEDORES                               |           | 0                     | 0                     | -                    | 0.00%              |
| 2.4.36 RETENCION EN LA FUENTE                   |           | 38,174,000            | 65,441,000            | 27,267,000           | -41.67%            |
| 2.4.40 IMPUESTOS,CONTRIBUCIONES Y TASAS         |           | 5,731,000             | 9,803,000             | 4,072,000            | -41.54%            |
| 2.4.90 OTRAS CUENTAS POR PAGAR                  |           | 0                     | 0                     | -                    | 0.00%              |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>                  | <b>9</b>  | <b>1,047,895,188</b>  | <b>1,102,225,742</b>  | <b>54,330,553</b>    | <b>-4.93%</b>      |
| 2.5.11 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO | 10        | 373,873,447           | 380,834,530           | 6,961,083            | -1.83%             |
| 2.5.12 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO | 10        | 0                     | 0                     | -                    | 0.00%              |
| 2.7.01 LITIGIOS Y DEMANDAS                      | 11        | 0                     | 0                     | -                    | 0.00%              |
| 2.9.01 RECAUDOS POR RECLASIFICAR                |           | 0                     | 0                     | -                    | 0.00%              |
| 2.9.02 RECURSOS RECIBIDOS EN ADMON              | 12        | 28,611,746,898        | 26,579,835,622        | 2,031,911,276        | 7.64%              |
| <b>OTROS PASIVOS</b>                            |           | <b>28,985,620,345</b> | <b>26,960,670,152</b> | <b>2,024,950,193</b> | <b>7.51%</b>       |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                   |           | <b>30,033,515,534</b> | <b>28,062,895,894</b> | <b>1,970,619,640</b> | <b>7.02%</b>       |
| 2.5.12 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO | 10        | 203,813,187           | 148,506,307           | 55,306,880           | 37.24%             |
| 2.7.01 PROVISION PARA LITIGIOS Y DEMANDAS       | 11        | 431,192,487           | 1,128,021,358         | 696,828,871          | -61.77%            |
| <b>TOTAL PROVISIONES</b>                        | <b>12</b> | <b>635,005,674</b>    | <b>1,276,527,665</b>  | <b>696,828,871</b>   | <b>-50.26%</b>     |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>                |           | <b>635,005,674</b>    | <b>1,276,527,665</b>  | <b>641,521,991</b>   | <b>-50.26%</b>     |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                             | <b>8</b>  | <b>30,668,521,208</b> | <b>29,339,423,559</b> | <b>1,329,097,649</b> | <b>4.53%</b>       |

**COMPOSICION DEL PASIVO**


Gobernación  
del Huila

**AA+**  
Calificación de Riesgo  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co



## NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar y acreedores son obligaciones contractuales de **INFIHUILA** adquiridas en el desarrollo normal de sus actividades, las cuales son medidas al costo por están dentro de los plazos normales de pago. A diciembre 31 de 2024 el saldo de éstas es de \$1.017 millones, que presentan una disminución de 4.93% frente al año 2023 y comprendía:

| INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA" |          |                      |                      |                    |                    |  |
|---|----------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--|
| NIT 891.180.213 - 6   |          |                      |                      |                    |                    |  |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA                                |          |                      |                      |                    |                    |  |
| 31 diciembre de 2.024, 2.023                                  |          |                      |                      |                    |                    |  |
| (Cifras en pesos)   |          |                      |                      |                    |                    |  |
| CUENTA  | NOTA     | Diciembre 2024       | Diciembre 2023       | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |  |
| <b>ACTIVOS</b>  | <b>1</b> |                      |                      |                    |                    |  |
| <b>PASIVOS</b>  |          |                      |                      |                    |                    |  |
| 2.1.10 OPERACIONES DE CAPTACION                               |          |                      | -                    | -                  | 0.00%              |  |
| 2.4.01 ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS                      |          | 968,208,926          | 992,280,635          | 24,071,709         | -2.43%             |  |
| 2.4.07 RECAUDOS A FAVOR DE TERCEROS                           |          | 35,752,722           | 34,452,722           | 1,300,000          | 3.77%              |  |
| 2.4.24 DESCUENTOS DE NOMINA                                   |          | 26,540               | 248,384              | 219,844            | -88.51%            |  |
| 2.4.25 ACREEDORES   |          | 0                    | 0                    | -                  | 0.00%              |  |
| 2.4.36 RETENCION EN LA FUENTE                                 |          | 38,174,000           | 65,441,000           | 27,267,000         | -41.67%            |  |
| 2.4.40 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS                      |          | 5,731,000            | 9,803,000            | 4,072,000          | -41.54%            |  |
| 2.4.90 OTRAS CUENTAS POR PAGAR                                |          | 0                    | 0                    | -                  | 0.00%              |  |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>                                | <b>9</b> | <b>1,047,895,188</b> | <b>1,102,225,742</b> | <b>54,330,553</b>  | <b>-4.93%</b>      |  |

## NOTA 10. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS - OBLIGACIONES LABORALES

INFIHUILA a la fecha de corte de presentación de los estados financieros, a excepción de las cesantías retroactivas de un funcionario, solo identifica y reconoce beneficios a corto plazo, generados por la respectiva prestación del servicio por parte de cada empleado los cuales se vencen dentro de los 12 meses siguientes al periodo contable.

Esta cuenta refleja de manera general el registro de las prestaciones sociales, como se detalle a continuación:

| INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA" |          |                |                |                    |                    |  |
|---|----------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|--|
| NIT 891.180.213 - 6   |          |                |                |                    |                    |  |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA                                |          |                |                |                    |                    |  |
| 31 diciembre de 2.024, 2.023                                  |          |                |                |                    |                    |  |
| (Cifras en pesos)   |          |                |                |                    |                    |  |
| CUENTA  | NOTA     | Diciembre 2024 | Diciembre 2023 | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |  |
| <b>ACTIVOS</b>  | <b>1</b> |                |                |                    |                    |  |
| <b>PASIVOS</b>  |          |                |                |                    |                    |  |
| 2.5.11 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO               | 10       | 373,873,447    | 380,834,530    | 6,961,083          | -1.83%             |  |

Los beneficios a empleados a largo plazo representan las prestaciones sociales a más de un año.


 Gobernación  
del Huila


#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co





**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"**

 NIT 891.180.213 - 6  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 31 diciembre de 2.024, 2.023  
 (Cifras en pesos)


| CUENTA  | NOTA     | Diciembre 2024 | Diciembre 2023 | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |
|---|----------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVOS</b>                                  | <b>1</b> |                |                |                    |                    |
| <b>PASIVOS</b>                                  |          |                |                |                    |                    |
| 2.5.12 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO | 10       | 203,813,187    | 148,506,307    | 55,306,880         | 37.24%             |

**NOTA 11. PROVISIONES**

Las provisiones para litigios y demandas presentan el siguiente saldo a diciembre 31 de 2024.

**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"**

 NIT 891.180.213 - 6  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 31 diciembre de 2.024, 2.023  
 (Cifras en pesos)


| CUENTA                                    | NOTA | Diciembre 2024 | Diciembre 2023 | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |
|---|------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| <b>PASIVOS</b>                            |      |                |                |                    |                    |
| 2.7.01 PROVISION PARA LITIGIOS Y DEMANDAS | 11   | 431,192,487    | 1,128,021,358  | 696,828,871        | -61.77%            |

Esta cuenta disminuyó debido a lo siguiente:

Mediante Resolución No. 193 del 18 de octubre de 2024 se ordena el pago de una suma de dinero contenida en el contrato de transacción dentro del proceso ejecutivo singular promovido por la HP FINANCIAL SERVICES contra el Instituto Financiero para el desarrollo del Huila INFIHUILA bajo radicado 41001310300220200021000 en la cual el Instituto autoriza la entrega de la totalidad del título de depósito judicial Nro.439050001030777, mediante abono en cuenta a favor de HP FINANCIAL SERVICES COLOMBIA LLC SUCURSAL COLOMBIA por la suma de SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$665.095.454.00) que se encuentran a ordenes del Juzgado Segundo Civil del Circuito de Neiva. También se autoriza el pago a favor de HP FINANCIAL SERVICES (COLOMBIA) LLC, SUCURSAL COLOMBIA la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL QUINIENTO CUARENTA Y SEIS (\$34.904.546.00) M/CTE. Estos dos valores suman de SETECIENTOS MILLONES DE PESOS (\$700.000. 000.00) que corresponden al valor integral del crédito materia de ejecución.

Que las partes en aras de llegar a un arreglo amigable que ponga fin al proceso ejecutivo y con el fin de evitar que e causen perjuicios al demandante y demandado, decidieron de común acuerdo y previa aprobación del Comité de Defensa Judicial y de Conciliaciones del INFIHUILA, conciliar el


 Gobernación  
 del Huila


#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

11/12



valor de las obligaciones, para lo cual, en compañía de sus abogados, suscribieron contrato de transacción de fecha 02 de octubre de 2024.

No habrá condena en costas procesales correspondientes a agencias en derecho ni gastos procesales para ninguna de las partes intervinientes, en consecuencia, no habrá por parte de la demandada, reconocimiento y pago de agencias de derecho ni gasto procesales a favor de la demandante, ni su apoderado.

INFIHUILA deberá retirar la demanda de controversias contractuales adelantada por parte del INFIHUILA Contra HP SERVICIAL SERVICES, que cursa en el tribunal administrativo del Huila con radicación 410012333000-2020-00763-0.

HP FINANCIAL SERVICES COLOMBIA deberá retirar la demanda de controversias contractuales adelantada por parte de HP FINANCIAL SERVICES contra INFIHUILA que cursa en el tribunal Administrativo del Huila con Radicación 41001233300020240017500.

HP FINANCIAL SERVICES COLOMBIA deberá transferir a título de venta a favor de INFIHUILA los bienes y equipos que fueron materia de contrato marco de arrendamiento operativo de (leasing operativo) denominado COL000229.

El fondo de contingencias del InfiHuila se constituyó mediante acuerdo 006 del 29 de diciembre de 2023, con el fin de atender todas las contingencias por los litigios y demandas que tiene la entidad en su contra.

## NOTA 12 OTROS PASIVOS

### RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION.

El valor de los recursos recibidos en administración por \$28.611 millones presentado un aumento del 7.51% debido a la suscripción de nuevos convenios con el Departamento del Huila, según el siguiente detalle:

| INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA" |      |                |                |                    |                    |
|---|------|----------------|----------------|--------------------|--------------------|
| NIT 891.180.213 - 6   |      |                |                |                    |                    |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA                                |      |                |                |                    |                    |
| 31 diciembre de 2.024, 2.023                                  |      |                |                |                    |                    |
| (Cifras en pesos)   |      |                |                |                    |                    |
| CUENTA  | NOTA | Diciembre 2024 | Diciembre 2023 | VARIACION ABSOLUTA | VARIACION RELATIVA |
| 2.9.02 RECURSOS RECIBIDOS EN ADMON                            | 12   | 28,611,746,898 | 26,579,835,622 | 2,031,911,276      | 7.64%              |
| OTROS PASIVOS   |      | 28,985,620,345 | 26,960,670,152 | 2,024,950,193      | 7.51%              |

## NOTA 13. PATRIMONIO

La estructura de capital corresponde con la de los establecimientos públicos del orden Departamental, según la cual la propiedad corresponde al Departamento del Huila.

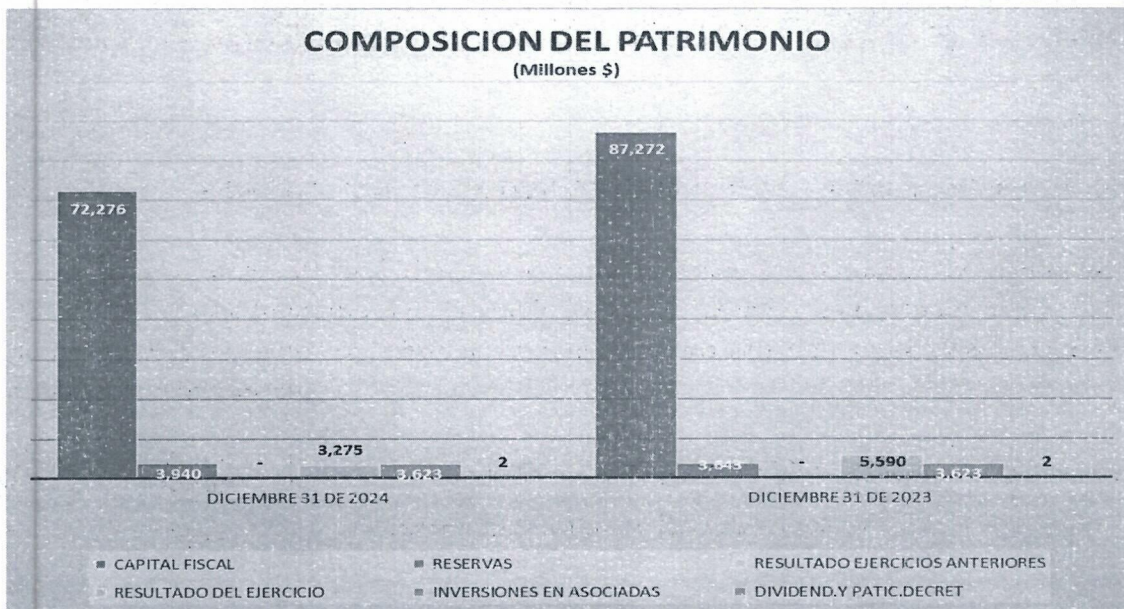
El capital fiscal de la entidad a diciembre 31 de 2024 tuvo un incremento debido a la capitalización de reservas de conformidad con el Acuerdo 004 de 2021.

El patrimonio presentó las siguientes variaciones durante el año 2024 y 2023.

**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"**  
NIT 891.180.213 - 6  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
31 diciembre de 2.024, 2.023  
(Cifras en pesos)

|      |  |    | Diciembre 2024           | Diciembre 2023        | VARIACION ABSOLUTA   | VARIACION RELATIVA |
|------|--|----|--------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------|
| 3    | <b>PATRIMONIO</b>  | 13 |                          |                       |                      |                    |
| 3208 | CAPITAL FISCAL   |    | 72,276,344,373           | 67,272,446,494        | 5,003,895,879        | 7.44%              |
| 3215 | RESERVAS (Fondos Patrimoniales)                                      |    | 3,940,387,345            | 3,643,453,980         | 296,933,365          | 8.15%              |
| 3220 | DIVIDENDOS Y PARTICIP. DECRETADAS                                    |    | 1,835,000                | 1,835,000             | -                    | 0.00%              |
| 3225 | UTILID.O PERD.EJERC. ANTERIORES                                      |    | -                        | 0 -                   | 0                    | 0.00%              |
| 3230 | RESULTADOS DEL EJERCICIO   |    | 3,275,337,285            | 5,590,375,817         | 2,315,038,532        | -41.41%            |
| 3275 | GANANCIA METODO DE PARTICIPACION PATRIMONIAL DE INVERS. EN ASOCIADAS |    | 3,622,532,541            | 3,622,532,541         | -                    | 0.00%              |
|      | <b>TOTAL PATRIMONIO</b>  | 13 | <b>83,116,436,543.21</b> | <b>80,130,645,832</b> | <b>2,985,790,711</b> | <b>3.73%</b>       |

Gráficamente el patrimonio presenta la siguiente estructura:



#### NOTA 14. INGRESOS POR LA ACTIVIDAD FINANCIERA Y OTROS INGRESOS CONEXOS

Con corte a diciembre 31 de 2024 se puede apreciar una disminución en las fuentes de los ingresos del Instituto y cómo la principal fuente de ingresos son los intereses cobrados por los créditos se han disminuido de una forma considerable, lo mismo que los intereses sobre depósitos, como se puede apreciar a continuación:



**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA**

NIT: 891180213-6

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**

31 diciembre de 2.024, 2.023

(Cifras en pesos colombianos)



|  | NOTA      | Diciembre            |                       | VARIACIONES           |                |
|--|-----------|----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
|  |           | 2024                 | 2023                  | V. Absoluta           | V. Relativa    |
| 4390 SERVICIOS FINANCIEROS - INTERESES |           | 6,108,561,312        | 6,360,860,056         | -252,298,744          | -3.97%         |
| 480213 DIVIDENDOS                      |           | 543,982,793          | 68,910,598            | 475,072,195           | 689.40%        |
| 4802 INTERESES SOBRE DEPOSITOS         |           | 2,555,100,825.24     | 4,221,621,899         | -1,666,521,073        | -39.48%        |
| 480290 OTROS INGRESOS FINANCIEROS      |           | 25,477,600           | 100,387,596           | -74,909,996           | -74.62%        |
| <b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>    | <b>14</b> | <b>9,233,122,530</b> | <b>10,751,780,149</b> | <b>-1,518,657,619</b> | <b>-14.12%</b> |



Podemos apreciar una disminución de los ingresos en \$1.518 millones; donde a nivel de detalle se observa una disminución de los ingresos por concepto de intereses de crédito al pasar de \$6.108 millones en el 2024 frente a \$6.360 millones en el 2023, los rendimientos financieros disminuyeron y pasaron de \$4.221 en el año 2023 a millones a \$2.555 millones en el año 2024 como consecuencia de la disminución en las tasas de interés. Todo esto se explica por la disminución de las tasas como política del Banco de la República al que impactó la DTF, que es la tasa variable sobre la cual cobramos los intereses de crédito y de igual forma la tasa que tienen en cuenta las entidades financieras para ofrecernos rentabilidad en depósitos a la vista.

**NOTA 15. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

A diciembre 31 de 2024 los gastos de administración ascienden a \$5.645 millones; presentando un aumento de \$1.165 millones frente al año 2023, equivalente al 26%. Los gastos generales presentan un aumento de \$1.029 millones, lo mismo que los gastos de personal diversos aumentaron en \$38 millones de pesos. Los gastos de administración presentan el siguiente detalle:


Gobernación  
del Huila


#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

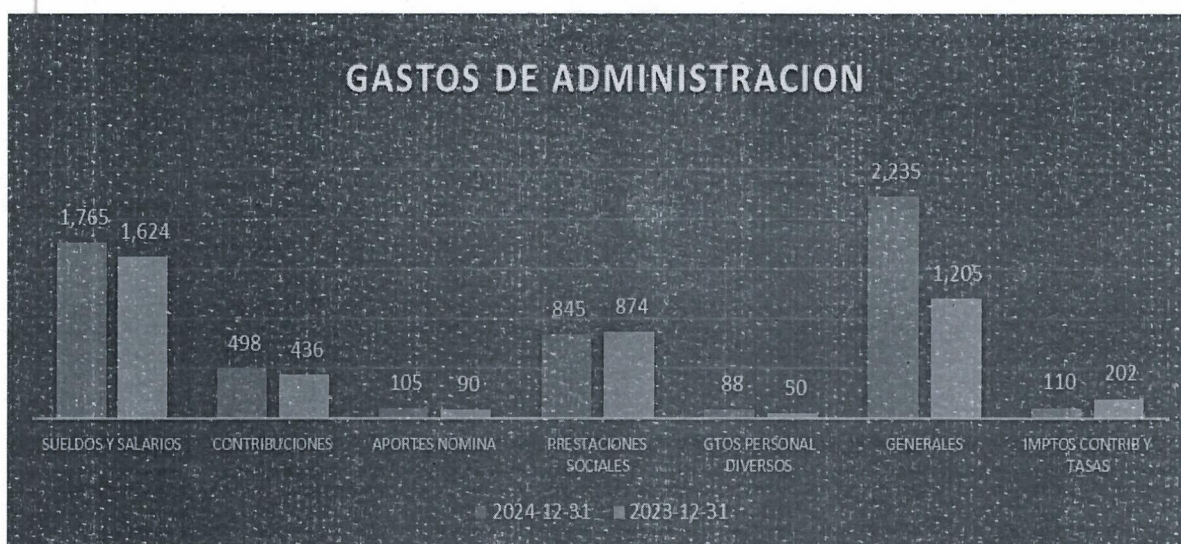
15



**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA**

 NIT: 891180213-6  
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
 31 diciembre de 2.024, 2.023  
 (Cifras en pesos colombianos)


|                     |                                       |                      |                      | VARIACIONES          |               |
|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|
|                     |                                       | Diciembre 2024       | Diciembre 2023       | V. Absoluta          | V. Relativa   |
| <b>TOTAL COSTOS</b> |                                       | <b>155,148,445</b>   | <b>93,521,186</b>    | <b>61,627,259</b>    | <b>65.90%</b> |
| 5101                | SUELDOS Y SALARIOS                    | 1,765,346,346        | 1,624,263,680        | 141,082,666          | 8.69%         |
| 5103                | CONTRIBUCIONES EFECTIVAS              | 497,633,540          | 435,857,957          | 62,075,583           | 14.25%        |
| 5104                | APORTES SOBRE LA NOMINA               | 104,720,600          | 90,082,200           | 14,638,400           | 16.25%        |
| 5107                | PRESTACIONES SOCIALES                 | 845,050,632          | 874,328,980          | -29,278,348          | -3.35%        |
| 5108                | GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS           | 88,265,358           | 50,176,440           | 38,088,918           | 75.91%        |
| 5111                | GENERALES                             | 2,234,691,397        | 1,204,851,088        | 1,029,840,309        | 85.47%        |
| 5120                | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y T.        | 110,157,985          | 201,568,823          | -91,400,838          | -45.35%       |
|                     | <b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b> | <b>5,645,865,858</b> | <b>4,480,819,168</b> | <b>1,165,046,690</b> | <b>26.00%</b> |
|                     | <b>NOTA</b>                           | <b>15</b>            |                      |                      |               |


**NOTA 16. PROVISIONES Y DEPRECIACIONES**

Este grupo comprende el deterioro de cuentas por cobrar y préstamos por cobrar, la depreciación de bienes muebles e inmuebles, la depreciación de las propiedades de inversión, la amortización de activos intangibles y la provisión para litigios y demandas. A diciembre 31 de 2024 y 2023 los saldos son los siguientes:

**INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA**

 NIT: 891180213-6  
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
 31 diciembre de 2.024, 2.023  
 (Cifras en pesos colombianos)


|                     |   |                    |                    | VARIACIONES         |                |
|---------------------|---|--------------------|--------------------|---------------------|----------------|
|                     |   | Diciembre 2024     | Diciembre 2023     | V. Absoluta         | V. Relativa    |
| <b>TOTAL COSTOS</b> |   | <b>155,148,445</b> | <b>93,521,186</b>  | <b>61,627,259</b>   | <b>65.90%</b>  |
| 5345                | AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES       | 0                  | 0                  | 0                   | 0.00%          |
| 5347                | DETERIORO DE PRESTAMOS POR COBRAR         | 44,319,459         | 0                  | 44,319,459          | 0.00%          |
| 5360                | DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA       | 70,640,853         | 68,865,918         | 1,775,035           | 2.58%          |
| 5362                | DEPRECIACION DE PROPIEDADES DE INV.       | 5,301,867          | 5,301,867          | 0                   | 0.00%          |
| 5366                | AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES       | 155,074,830        | 76,686,818         | 78,388,012          | 102.22%        |
| 5368                | PROVISIONES LITIGIOS Y DEMANDAS           | 0                  | 490,000,000        | -490,000,000        | 0.00%          |
|                     | <b>TOTAL PROVISIONES Y DEPRECIACIONES</b> | <b>275,337,110</b> | <b>640,854,603</b> | <b>-365,517,494</b> | <b>-57.04%</b> |
|                     | <b>NOTA</b>                               | <b>16</b>          |                    |                     |                |


 Gobernación  
 del Huila


#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

16



## NOTA 17. OTROS INGRESOS

Representa el valor de los otros ingresos recibido por el InfiHuila durante el año 2024 que en comparación el año 2023, presenta un aumento de \$64 millones y corresponde al 119.6% como consecuencia del aumento de los ingresos diversos presentando los siguientes saldos:

### INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA

NIT: 891180213-6

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

31 diciembre de 2.024, 2.023

(Cifras en pesos colombianos)



|      |                                     |                    |                   | VARIACIONES       |                |
|------|-------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|----------------|
|      |                                     | Diciembre 2024     | Diciembre 2023    | V. Absoluta       | V. Relativa    |
| 4808 | INGRESOS DIVERSOS                   | 118,859,146        | 11,778,149        | 107,080,997       | 909.15%        |
| 4810 | RECUPERACIONES                      | 0                  | 0                 | 0                 | 0.00%          |
| 4830 | REVERSION DE LAS PERDIDAS DETERIORO | 0                  | 42,347,214        | -42,347,214       | -100.00%       |
|      | <b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>         | <b>118,859,146</b> | <b>54,125,363</b> | <b>64,733,784</b> | <b>119.60%</b> |



Mediante Acuerdo No. 011 del 13 de diciembre del año 2022 el Consejo Directivo aprobó la modificación de la Política de constitución de Provisiones, suspensión de la causación de intereses y perdida esperada, con el propósito de mantener un cubrimiento a la estructura financiera el InfiHuila ante cambios adversos en la calidad crediticia de los deudores, se constituirá mensualmente dos tipos de provisión de cartera:

La provisión general se constituye mensualmente sobre el uno por ciento (1%) del total de la cartera de créditos, y las provisiones específicas de acuerdo con la categoría de la cartera:

- Categoría A: 0%
- Categoría B: 1 %
- Categoría C: 20%
- Categoría D: 50%
- Categoría E: 100%



Gobernación  
del Huila



#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

*[Handwritten signature]*



## NOTA 18. RESERVA PROTECCION DE DEPOSITOS.

Mediante Acuerdo 013 de 2019 se crea el Fondo de protección de depósitos del InfiHuila con el fin de cubrir pérdidas inesperadas, proteger la confianza del público en el Instituto y asegurar su actividad operacional en condiciones de seguridad competitividad. Con el Acuerdo 004 de 2021 se modificó el fondo de protección de depósitos conformado con los recursos provenientes del excedente del ejercicio quedando su valor máximo en un 5% del patrimonio técnico del InfiHuila.

## NOTA 19. EXCEDENTES O DEFICIT DEL EJERCICIO.

A diciembre 31 de 2024, el InfiHuila presenta una utilidad acumulada de \$3.275 millones presentando una disminución de \$2.315 millones, equivalente al 41.41%, debido a la disminución de las tasas de interés respecto al año anterior, y se puede observar a continuación:

### INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA

NIT 891.180.213 - 6

#### ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

31 diciembre de 2.024, 2.023

(Cifras en pesos colombianos)

| NOTAS |  | Diciembre<br>2024 | Diciembre<br>2023 | VARIACION<br>ABSOLUTA | VARIACION<br>RELATIVA |
|-------|--|-------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| 14    | 43 Venta de Servicios Financieros  | 6,108,561,312     | 6,360,860,056     | -252,298,744          | -3.97%                |
|       | 48 Otros Ingresos Operacionales y Dividendos                                 | 3,124,561,218     | 4,390,920,093     | -1,266,358,875        | -28.84%               |
|       | 6 Costo de los Servicios Financieros   | 155,148,445       | 93,521,186        | 61,627,259            | 65.90%                |
|       | Excedentes o (Defecit) brutos por servicios Financieros                      | 9,077,974,085     | 10,658,258,963    | -1,580,284,878        | -14.83%               |
|       | <b>Gastos Operacionales de Administración</b>                                |                   |                   |                       |                       |
| 15    | 51 De Administración y Operación   | 5,645,865,858     | 4,480,819,168     | 1,165,046,690         | 26.00%                |
| 16    | 53 Deterioro, Depreciaciones, Agotamiento y Amortizaciones                   | 275,337,110       | 640,854,603       | -365,517,494          | -57.04%               |
|       | Total Gastos Operacionales   | 5,921,202,968     | 5,121,673,771     | 799,529,197           | 15.61%                |
|       | Excedentes o (Defecit) Operacionales   | 3,156,771,117     | 5,536,585,192     | -2,379,814,075        | -42.98%               |
| 17    | 48 Otros Ingresos  | 118,859,146       | 54,125,363        | 64,733,784            | 119.60%               |
|       | 58 Otros Gastos  | 292,979           | 334,738           | -41,759               | -12.48%               |
|       | Excedente o (Defecit) No Operacional   | 118,566,168       | 53,790,625        | 64,775,542            | 120.42%               |
| 18    | RESERVA PARA PROTECCIÓN DE DEPÓSITOS   | 0                 | 0                 | 0                     | 0.00%                 |
| 19    | EXCEDENTES O DEFECIT DEL EJERCICIO   | 3,275,337,285     | 5,590,375,817     | -2,315,038,532        | -41.41%               |
|       | <b>OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>   |                   |                   |                       |                       |
|       | Diferencia en Cambio al proceder la Conversión por Negocio en el Extranjero  | 0                 | 0                 | 0                     | 0.00%                 |
|       | Ganancias Actuariales sobre Obligaciones de Pension por Beneficios Definidos | 0                 | 0                 | 0                     | 0.00%                 |
|       | Participación de Otro Resultado Integral en Asociadas                        | 0                 | 0                 | 0                     | 0.00%                 |
|       | <b>EXCEDENTES O PERDIDA OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>                          | 0                 | 0                 | 0                     | 0.00%                 |
|       | Excedente (Déficit) del Ejercicio del Resultado Integral del Año             | 3,275,337,285     | 5,590,375,817     | -2,315,038,532        | -41.41%               |


Gobernación  
del Huila

**AA+**  
 VFR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

13



  
**ADRIANA MARCELA VALENCIA CARDONA**  
 Gerente

  
**RUBY CONDE GUTIERREZ**  
 Contador Público  
 T.P.14664-T

  
**MARIO FALLA CHICO**  
 Revisor Fiscal  
 T.P.37177-T

  
**ALVIS LORENA MENDEZ FALLA**  
 Jefe Financiero





## CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

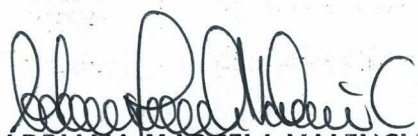
Los suscritos, Representante Legal y Contador del Instituto Financiero Para El Desarrollo Del Huila  
– INFIHUILA

### CERTIFICAMOS

Que los saldos de los Estados Financieros Básicos del Instituto Financiero Para El Desarrollo Del Huila – INFIHUILA, a diciembre 31 de 2024 y 2023, han sido fielmente tomados de los Libros de Contabilidad, los cuales se elaboraron conforme al Régimen de Contabilidad Pública, establecido por la Contaduría General de la Nación a través de la Resolución 414 de 2014.

Que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto, además que se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Contables Básicos, principalmente las referidas a que:

- a. Todos los hechos económicos realizados por el Instituto durante los años terminados a diciembre 31 de 2024 y 2023, han sido reconocidos en los Estados Contables Básicos.
- b. Todos los Activos, Pasivos, Patrimonio, Ingresos, Gastos, Costos y Cuentas de orden, han sido revelados en los Estados Contables básicos hasta la fecha de corte.
- c. Los Activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los Pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo del Instituto a diciembre 31 de 2024 y 2023.

  
**ADRIANA MARCELA VALENCIA**  
Representante Legal  
**RUBY CONDE GUTIERREZ**  
Contadora TP.14.664-T  
**ALVIS LORENA MENDEZ FALLA**  
Jefe Financiero

Gobernación  
del Huila

**AA+**  
Calidad de Gestión  
VrR 1+

#TransformandoRegión.



Dirección: Calle 10 #5-05 piso 3 y 4



(608) 8677749



+57 314 293 2941



contacto@infihuila.gov.co



www.infihuila.gov.co

