



REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Instituto Financiero Para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA

Diciembre 31 de 2022 y 2021



NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

NOTA 1. Entidad Reportarte

Naturaleza Jurídica, Función Social, Actividades que Desarrolla

1.1. Ente Económico

El Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA, es un establecimiento público de carácter Departamental, descentralizado de fomento y desarrollo, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, adscrito a la Secretaría de Hacienda.

Creado como **INSTITUTO DE DESARROLLO MUNICIPAL DEL HUILA - IDEHUILA** por la Ordenanza No.001 del 9 de agosto de 1972, transformado como **INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA - INFIHUILA** por la Ordenanza 054 de 1.996, sus estatutos están contenidos en el Decreto 1372 de 2004 compilados en el Acuerdo 005 de 2020.

Para todos los efectos legales el domicilio del INFIHUILA será la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, República de Colombia, en la dirección calle 10 No.5-05 piso 3 y 4, sin embargo, la Junta Directiva podrá crear y suprimir dependencias fuera de su domicilio.

El Instituto Financiero Para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA, está regulado en materia contable por la Contaduría General de la Nación y vigilados por la Contraloría Departamental del Huila y la Contraloría General de la República, desde el año 2014, tiene Revisor Fiscal como órgano de control.

El 100% del patrimonio del Instituto es de propiedad del Departamento del Huila, según lo contenido en el artículo 9 del Decreto 1372 de 2004.

- ✓ **Naturaleza Jurídica:**
 - Constitución Política de Colombia (artículos 209 y siguientes) De la función administrativa.
 - Decreto 1222 de 1986
 - Ley 489 de 1998
 - Ley 136 de 1994

- Ley 617 de 2000
- ✓ **Régimen de actos y contratos:**
 - Ley 80 de 1993
 - Ley 1150 de 2007
 - Ley 1474 de 2011
 - Decreto 1082 de 2015
- ✓ **Régimen Laboral y Régimen Disciplinario:**
 - Decreto 1042 y 1045 de 1978
 - Ley 734 de 2002
 - Ley 909 de 2004
- ✓ **Disposiciones civiles y comerciales:**
 - Decreto 2681 de 1993
 - Ley 358 de 1997
 - Decreto 610 de 2002
 - Ley 819 de 2003
- ✓ **Régimen Presupuestal**
 - Decreto 111 de 1996
 - Ley 819 de 2003
 - Ordenanza Departamental No.015 de 1997
- ✓ **Régimen Contable:**
 - Resolución 414 de 2014 Contaduría General de La Nación
 - Resolución 426 de 2019 Contaduría General de La Nación
 - Políticas Contables

A continuación, se detalla la estructura del Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA.

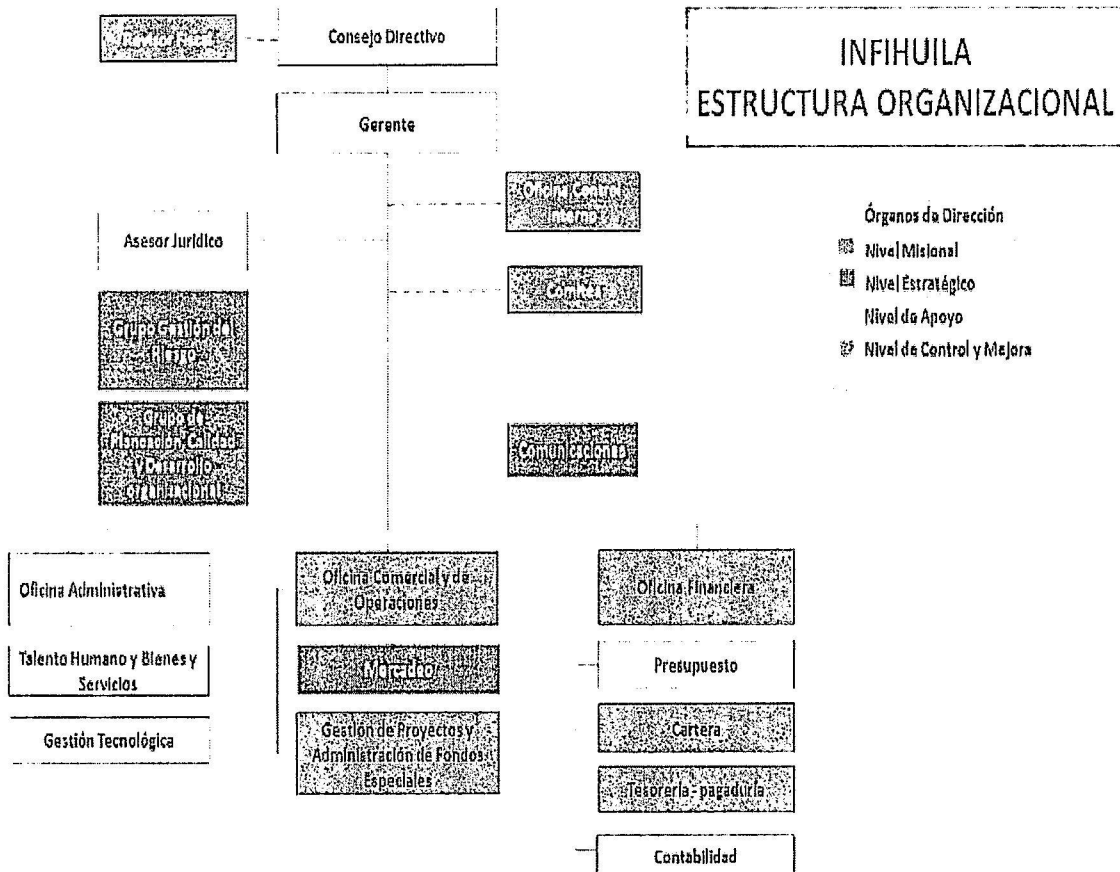
Conformación del Consejo Directivo:

Está integrado por seis (6) miembros así:

1. El Gobernador o un Secretario de Despacho delegado, quien lo presidirá.
2. El Secretario de Hacienda Departamental.
3. El director del Departamento Administrativo de Planeación Departamental.
4. Tres (3) particulares designados por el Gobernador.

ORGANIGRAMA INFIHUILA

Mediante Acuerdo No.006 de 2019, se establece la estructura organizacional del Instituto Financiero para el Desarrollo del Huila – INFIHUILA.



El Plan Estratégico Institucional para el periodo 2021 a 2024 del Instituto Financiero, para el Desarrollo del Huila - INFIHUILA establece:

MISIÓN

Somos un instituto de fomento y desarrollo que propende por el mejoramiento económico y social de los municipios del departamento del Huila y demás departamentos del país. Mediante la prestación de servicios de apalancamiento, administración de recursos y el acompañamiento empresarial al sector productivo.

VISIÓN

En el 2030 estaremos consolidados como el Instituto Financiero de Fomento y Desarrollo líder de la región Surcolombiana, brindando soluciones integrales que contribuyan a la promoción y desarrollo de las entidades territoriales, sus descentralizadas y partes interesadas.

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y adoptadas en Colombia mediante la resolución 414 de 2014, emitida por la Contaduría General de la Nación.

Los estados financieros se encuentran presentados en pesos colombianos.

Para el reconocimiento de los hechos económicos, INFIHUILA, aplica el principio de devengo.

Los hechos económicos se encuentran documentados mediante soportes de origen interno y/o externo, que cumplen con los requisitos aplicables a cada caso y se adhieren a los comprobantes de contabilidad respectivos, haciendo posible su verificación.

NUEVO MARCO NORMATIVO

En el 2014 la Contaduría General de la Nación incorporó al Régimen de Contabilidad Pública el marco normativo aplicable para empresas que no coticen en el mercado de valores, y que no capten ni administren recursos del público, a través de la Resolución 414 de 2014 y su instructivo 0002 de 2014. De igual forma se aplican las normas para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos de la Resolución 426 de 2019 de la Contaduría General de la Nación.

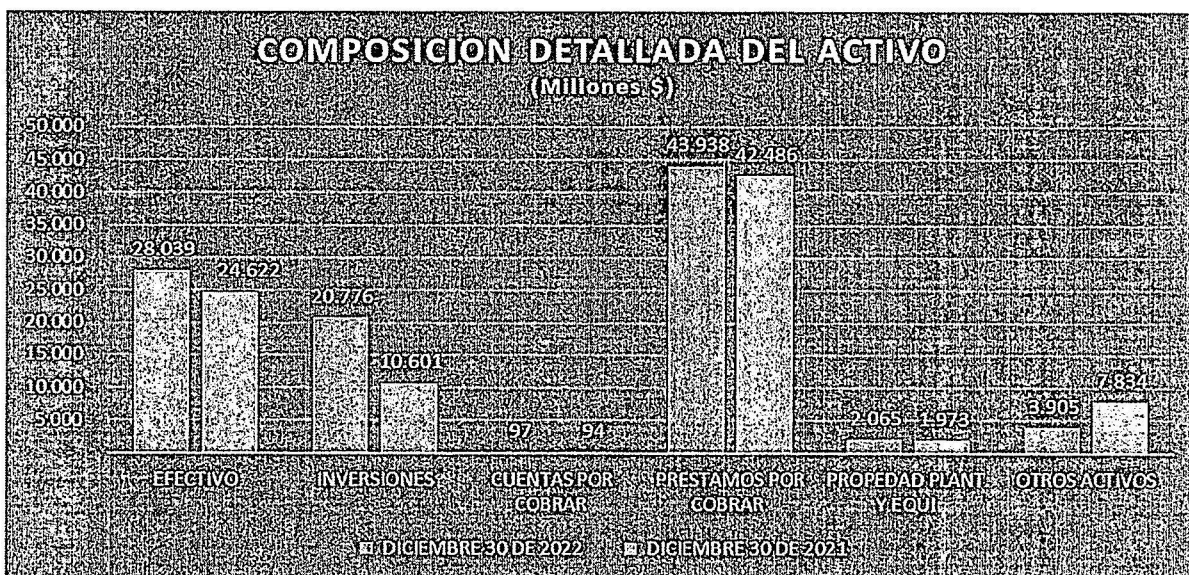
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CARÁCTER ESPECIFICAS

NOTA 1. ACTIVO.

Al cierre de diciembre 31 de 2022 los activos del instituto financiero para el desarrollo del Huila -INFIHUILA, ascendieron a la suma de \$98.821 millones con un incremento del 12,80% con relación al mismo periodo del año 2021.

El total de los activos este compuesto de la siguiente manera:

		INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA NIT 891.180.213 - 6 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 31 Diciembre de 2.022, 2.021 (Cifras en pesos)			
NOTA		Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
	ACTIVO CORRIENTE				
2	11 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	28.039.335.097	24.622.319.512	3.417.015.585	13,88%
3	12 INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	5.755.639.310	2.313.693	5.753.325.617	248664,18%
4	13 CUENTAS POR COBRAR	97.423.035	93.923.386	3.499.649	3,73%
5	14 PRÉSTAMOS POR COBRAR	11.795.472.755	12.010.591.925	-215.119.170	-1,79%
6	16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0	0	0	0,00%
7	19 OTROS ACTIVOS	0	0	0	0,00%
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	45.687.870.197	36.729.148.516	8.958.721.681	24,39%
	ACTIVO NO CORRIENTE				
2	11 EFECTIVO Y EQUIVALENTES	0	0	0	0,00%
3	12 INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	15.020.751.797	10.598.421.856	4.422.329.941	41,73%
5	14 PRÉSTAMOS POR COBRAR	32.142.777.009	30.475.405.382	1.667.371.627	5,47%
6	16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2.064.792.007	1.973.277.352	91.514.655	4,64%
7	19 OTROS ACTIVOS	3.905.016.926	7.833.932.976	-3.928.916.050	-50,15%
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	53.133.337.739	50.881.037.567	2.252.300.172	4,43%
	TOTAL ACTIVOS	98.821.207.936	87.610.186.083	11.211.021.852	12,80%





NOTA 2. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.

Al realizar el comparativo del efectivo a diciembre 31 de 2022 y 2021, se observa un saldo de \$28.039 millones con un aumento del 13.88% frente al de 2021, equivalente a \$3.417 millones.

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 diciembre de 2.022, 2.021						
(Cifras en pesos)						
	CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
¶	ACTIVOS	1				
1105	CAJA		0	0	-	0,00%
1110	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS		26.356.242.754	22.939.227.169	3.417.015.585	14,90%
1132	EFFECTIVO DE USO RESTRINGIDO		1.683.092.343	1.683.092.343	-	0,00%
	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	2	28.039.335.097	24.622.319.512	3.417.015.585	13,88%

NOTA 3. INVERSIONES DE LIQUIDEZ

El saldo de las inversiones a corto plazo a diciembre 31 de 2022 corresponde a un CDT en Banco popular por \$4.036 millones y en Fiduciaria Banco Bogotá \$1.719, frente a \$2.313 millones del año 2021, como se muestra a continuación:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 diciembre de 2.022, 2.021						
(Cifras en pesos)						
	CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
¶	ACTIVOS	1				
1221	INVERSIONES ADMIN. DE LIQUIDEZ VR MERCADO		1.719.176.011	2.313.693	1.716.862.318	74204,41%
1223	INVERSIONES DE ADMIN. DE LIQUIDEZ AL COSTO		4.036.463.299	-	4.036.463.299	0,00%
	TOTAL INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS CORTO PLAZO	3	5.755.639.310	2.313.693	5.753.325.617	248664,18%

Las inversiones a largo plazo corresponden a la participación en diferentes sociedades, donde la más representativa es el Terminal de Transporte de Neiva, que representa el 72.86% del total de éstas, con un costo de \$15.020 millones por el método de Participación patrimonial, como se detalla a continuación:



INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"
 NIT 891.180.213 - 6
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 31 diciembre de 2.022, 2.021
 (Cifras en pesos)



CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
ACTIVOS	1				
1222 INVERSIONES DE ADMON DE LIQUIDA VR DE MERC..		4.422.329.941	-	4.422.329.941	0,00%
1224 INVERSIONES ADMINISTRACION LIQUIDEZ COSTO		2.876.157.300	2.876.157.300	-	0,00%
INVERSIONES EN CONTROLADAS CONTABILIZADAS					
1230 POR EL METODO DE PARTICIPACION		7.722.264.556	7.722.264.556	-	0,00%
1280 DETERIORO ACUMULADO DE INVERSIONES		-	-	-	0,00%
TOTAL INVERSIONES E INSTRUMENTOS					
DERIVADOS LARGO PLAZO	3	15.020.751.797	10.598.421.866	4.422.329.941	41,73%

El valor detallado de las inversiones de capital se relaciona a continuación:

ENTIDAD	VALOR	%
INVERSIONES TURISTICAS DEL HUILA LTDA - INTURHUILA LTDA	10.749.000	0,10%
TERMINAL DE TRASPORTES DE LA PLATA S.A.	150.000.000	1,42%
TERMINAL DE TRASPORTES DE GARZON S.A.	150.000.000	1,42%
CENTRO AGROINDUSTRIAL Y DE ESPOSICIONES EL HUILA S.A.CEAGRODEX	98.919.000	0,93%
EMPRESA DE FOSFATOS DEL HUILA S.A.	99.672.000	0,94%
FONDO GANADERO DEL HUILA S.A.	151.648.300	1,43%
ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A.E.S.P.	6.637.498.941	44,19%
TERMINAL DE TRASPORTES DE NEIVA S.A.	7.722.264.556	72,86%
TOTAL NO CORRIENTE INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	15.020.751.797	100,00%

Mediante Ordenanza 0052 del 15 de diciembre de 2021, El Departamento del Huila transfiere 532.317 acciones de la Electrificadora del Huila S.A.E.S.P. y el Infihuila entrega el lote el Vivero, clasificado como propiedad de inversión, para el proyecto de vivienda Bosques de la Rebeca desarrollado por FONVIHUILA. En el año 2022 mediante decreto No.432 del 6 de diciembre de 2.022 se legalizo esta negociación así: El Infihuila recibió 532.317 acciones de la Electrificadora del Huila a valor intrínseco de \$8.307.70 para un valor total de \$4.036.463.299.90 y en contraprestación la entidad entregó el lote del vivero departamental por valor de \$3.947.860.000.

NOTA 4. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar a diciembre 31 de 2022 presentan un aumento de 3.73%, frente a la misma fecha del año 2021 y están representadas en su mayoría por dividendos por cobrar, de acuerdo con el siguiente detalle:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"
 NIT 891.180.213 - 6
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 31 diciembre de 2.022, 2.021
 (Cifras en pesos)



CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
ACTIVOS	1				
13 CUENTAS POR COBRAR					
1384 OTRAS CUENTAS POR COBRAR		97.423.035	93.923.386	3.499.649	3,73%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR C.P.	4	97.423.035	93.923.386	3.499.649	3,73%

NOTA 5. PRESTAMOS POR COBRAR

La cartera corresponde a los préstamos concedidos por la institución en desarrollo de su actividad misional, atendiendo las diferentes líneas de crédito incluidas en su portafolio de servicios. Con corte diciembre 31 de 2022 presenta un saldo de \$43.938 millones, \$1.452 millones de más comparado con el mes de diciembre del año 2021, presentando un incremento del 3,68% como se detalla en seguida:

		INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"				
		NIT 891.180.213 - 6				
		ESTADO DE SITUACION FINANCIERA				
		31 diciembre de 2.022, 2.021				
		(Cifras en pesos)				
	CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
1	ACTIVOS	1				
14	PRÉSTAMOS POR COBRAR					
1415	PRESTAMOS CONCEDIDOS		11.795.472.755	12.010.591.925	- 215.119.170	-1,79%
	TOTAL PRESTAMO POR COBRAR C.P.	5	11.795.472.755	12.010.591.925	- 215.119.170	-1,79%
14	PRÉSTAMOS POR COBRAR					
1415	PRESTAMOS CONCEDIDOS		32.786.718.058	30.876.765.365	1.909.952.693	0,00%
1480	DETERIORO PRESTAMOS POR COBRAR (CR)		-643.941.049	-401.359.982	242.581.066	60,44%
	TOTAL PRESTAMOS POR COBRAR L.P.	5	32.142.777.009	30.475.405.382	1.667.371.627	5,47%
	TOTAL PRESTAMOS POR COBRAR		43.938.249.764	42.485.997.307	1.452.252.456	3,68%

El valor corriente de los préstamos concedidos a diciembre 31 de 2022 corresponde a \$11.795 millones, \$215 millones menos, comparado con el mes de diciembre del año 2021.

Los préstamos concedidos a largo plazo a diciembre de 2022 son de \$32.142 y presentan un aumento de \$1.667 millones es decir el 5,47%, como consecuencia del desembolso realizado a las empresas públicas de Pitalito, terminal de transporte de Neiva y municipio de Tello.

Los principales clientes de cartera de créditos se muestran en seguida:

EMPRESA DE FOSFATOS DEL HUILA S.A.	817.369.870,00
MUNICIPIO DE PITALITO	937.744.228,00
MUNICIPIO DE CAMPOALEGRE	1.002.666.665,00
TERMINAL DE TRANSPORTES DE NEIVA S.A.	1.026.109.919,00
MUNICIPIO DE LA PLATA	1.185.261.264,00
MUNICIPIO DE BARAYA	1.530.000.000,00
MUNICIPIO DE TESALIA	1.636.363.640,00
MUNICIPIO DE ELIAS	2.022.456.710,00
EMPITALITO	9.000.000.000,00
EMPRESAS PUBLICAS DE NEIVA E.S.P.	20.658.037.797,50

NOTA 6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Representa el valor del piso 3 y 4 del edificio de la calle 10 No. 5-05, muebles, enseres, equipo de oficina y de cómputo de la entidad a diciembre 31 de 2022 y 2021, los cuales se incrementaron en los bienes en bodega y en los equipos de comunicación y de cómputo por los equipos que se compraron en el mes de diciembre de 2022, como se explica a continuación:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"
NIT 891.180.213 - 6
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
31 diciembre de 2.022, 2.021
(Cifras en pesos)

CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
1	1				
16					
1635					
1640					
1665					
1670					
1685					
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	6	2.064.792.007	1.973.277.352	91.514.655	4,64%

NOTA 7. OTROS ACTIVOS

En este grupo se encuentran las propiedades de inversión que son los terrenos y edificaciones que INFIHUILA no tiene para el uso en la prestación de bienes y servicios, sino que las posee para arrendar a terceros o con uso indeterminado, el cual está conformado en su mayoría por terrenos, así mismo su medición es al costo menos depreciaciones y pérdidas por deterioro. En el mes de diciembre se



disminuyeron las propiedades de inversión por haber entregado al Departamento del Huila el Lote del Vivero y en contraprestación entregaron 532.317 de la Electrificadora del Huila. Este grupo de activos está representado en el siguiente detalle:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"
NIT 891.180.213 - 6
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
31 diciembre de 2.022, 2.021
(Cifras en pesos)

CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
9	1				
ACTIVOS					
1905 BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		33.449.774	0	33.449.774	0,00%
1910 CARGOS DIFERIDOS		-	5.888.309	5.888.309	0,00%
1951 PROPIEDADES DE INVERSION		3.876.854.175	7.824.714.175	3.947.860.000	-50,45%
1952 DEPRECIACION ACUM. PROPIEDADES INVERSION		-42.414.939,92	-37.113.072,44	5.301.867	14,29%
1970 ACTIVOS INTANGIBLES		162.329.468	107.366.712,00	54.962.756	51,19%
1975 AMORTIZACION ACUM. ACTIVOS INTANGIBLES		-125.201.550,75	-66.923.147,00	58.278.404	87,08%
TOTAL OTROS ACTIVOS	7	3.905.016.926	7.833.832.976	3.928.916.050	-50,15%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		53.133.337.739	50.881.037.567	2.252.300.172	4,43%

Dentro de la propiedad de inversión están dispuestos para la venta según autorización del Consejo directivo, los siguientes terrenos:

CUENTA	TERRENOS	VALOR
1,9,51,01,0	LOTE 1 CAMBULOS	1.226.250.000,00
1,9,51,01,0	LOTE 2 CAMBULOS	998.244.000,00
1,9,51,01,0	LOTE LAS CEIBAS	392.716.800,00
1,9,51,01,0	LOTE LAS MERCEDES	723.996.000,00
1,9,51,01,0	LOTE EL TRIANGULO	270.554.000,00

Mediante Ordenanza 0052 del 15 de diciembre de 2021, El Departamento del Huila transfiere 532.317 acciones que posee en la Electrificadora del Huila S.A.E.S.P. y el INFIHUILA entrega el lote el Vivero para el proyecto de vivienda Bosques de la Rebeca desarrollado por FONVIHUILA. En el año 2022 mediante decreto No.432 del 6 de diciembre de 2.022 se legalizo esta negociación así: El Infihuila recibió 532.317 acciones de la Electrificadora del Huila a valor intrínseco de \$8.307.70 para un valor total de \$4.036.463.299.90 y en contraprestación la entidad entregó el lote del vivero departamental por valor de \$3.947.860.000.



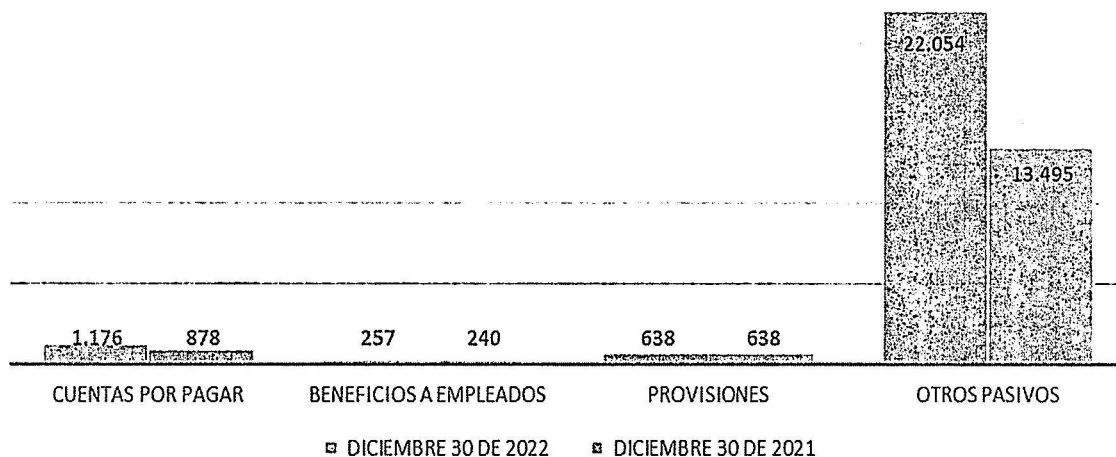
NOTA 8. PASIVO.

El pasivo total a diciembre 30 de 2022 asciende a la suma de \$24.125 millones, que presenta un aumento de \$8.873 millones frente al año 2021, motivado por el aumento de los recursos recibidos en administración, distribuidos de la siguiente manera:

		INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA NIT 891.180.213 - 6 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 31 Diciembre de 2.022, 2.021 (Cifras en pesos)			
NOTA		Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
	PASIVO CORRIENTE				
	21 OPERACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS	0	0	0	0.00%
9	24 CUENTAS POR PAGAR	1.176.288.405	878.249.578	298.038.827	33.94%
10	25 BENEFICIO A LOS EMPLEADOS	257.238.783	239.891.747	17.347.036	7.23%
11	27 PROVISIONES	638.021.358	638.021.358	0	0.00%
12	29 OTROS PASIVOS	22.053.569.460	13.495.273.274	8.558.296.186	63.42%
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	24.125.118.006	15.251.435.957	8.873.682.049	58,18%
	PASIVO NO CORRIENTE				
	21 OPERACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS	0	0	0	0.00%
9	24 CUENTAS POR PAGAR	0	0	0	0.00%
10	25 BENEFICIO A LOS EMPLEADOS	0	0	0	0.00%
11	27 PROVISIONES	0	0	0	0.00%
12	29 OTROS PASIVOS	0	0	0	0.00%
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	0	0	0	0.00%
	TOTAL PASIVO	24.125.118.006	15.251.435.957	8.873.682.049	58,18%

PASIVO

Millones \$



NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar y acreedores son obligaciones contractuales de *INFIHUILA* adquiridas en el desarrollo normal de sus actividades, las cuales son medidas al costo por están dentro de los plazos normales de pago. A diciembre 31 de 2022 el saldo de éstas era de \$1.176 millones, que presentan un aumento de 33.94% frente al año 2021 y comprendía:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 diciembre de 2.022, 2.021						
(Cifras en pesos)						
CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA	
PASIVOS						
2110	OPERACIONES DE CAPTACION	-	-	-	0,00%	
2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	1.145.817.192	823.112.317	322.704.875	39,21%	
2407	RECAUDOS A FAVOR DE TERCEROS	30.318.635	23.410.610	6.908.025	29,51%	
2424	DESCUENTOS DE NOMINA	152.578.00	0	152.578	0,00%	
2436	RETENCION EN LA FUENTE	0	15.501.822	15.501.822	-100,00%	
2440	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	0	16.224.829	16.224.829	0,00%	
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-	-	-	0,00%	
	TOTAL CUENTAS POR PAGAR	1.176.288.405	878.249.578	298.038.827	33,94%	

NOTA 10. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS - OBLIGACIONES LABORALES

INFIHUILA a la fecha de corte de presentación de los estados financieros, a excepción de las cesantías retroactivas de un funcionario, solo identifica y reconoce beneficios a corto plazo, generados por la respectiva prestación del servicio por parte de cada empleado los cuales se vencen dentro de los 12 meses siguientes al periodo contable.

Esta cuenta refleja de manera general el registro de las prestaciones sociales, como se detalle a continuación:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 diciembre de 2.022, 2.021						
(Cifras en pesos)						
CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA	
PASIVOS						
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	179.268.771	200.985.481	21.716.710	-10,81%	
2512	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	77.970.012	38.906.266	39.063.746	100,40%	



NOTA 11. PROVISIONES Y OTROS PASIVOS

Las provisiones para litigios y demandas presentan el siguiente saldo a diciembre 31 de 2022.

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 diciembre de 2.022, 2.021						
(Cifras en pesos)						
CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA	
PASIVOS						
2701 LITIGIOS Y DEMANDAS	11	638.021.358	638.021.358	-	0,00%	

El valor de \$638 millones corresponde al proceso jurídico de HP FINANCIAL SERVICES por el arrendamiento operativo de equipos de cómputo y software financiero.

NOTA 12 OTROS PASIVOS

RECUSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION.

El valor de los recursos recibidos en administración por \$22.053 millones presentado un aumento del 63.42% y corresponden a la ejecución de los recursos de fondos especiales y de convenios, según el siguiente detalle:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 diciembre de 2.022, 2.021						
(Cifras en pesos)						
CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA	
PASIVOS						
2902 RECURSOS RECIBIDOS EN ADMON	12	22.053.569.460	13.495.273.274	8.558.296.186	63,42%	

CUENTA CONTABLE	DESCRIPCION CUENTA CONTABLE	2022-12	2021-12	VARIACION	VAR. RELATIVA
29	OTROS PASIVOS	22.053.569.459,73	13.495.273.273,52	8.558.296.186,21	63,4170%
2902	RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACION	22.053.569.459,73	13.495.273.273,52	8.558.296.186,21	63,4170%
290201	EN ADMINISTRACION	22.053.569.459,73	13.495.273.273,52	8.558.296.186,21	63,4170%
29020112	CONVENIO 11/07 COOPERACION FONDEAGRO	67.923.853,00	67.923.853,00	0,00	0,0000%
29020117	CONVENIO 290/08 FONDATI HUILA	1.629.638.769,92	1.934.014.968,58	-304.376.198,66	-18,7380%
29020122	CONVENIO 5211678 ECOPEPETROL-DPTO-INFIHUILA	10.974.842,88	96.925.159,91	-85.950.317,03	-88,6770%
29020125	FDO CONCURSAL PARA FOMENTO DE LA MUJER RURAL	23.166.332,26	98.963.492,56	-75.797.160,30	-76,5910%
29020138	CONVENIOS DE RECAUDO Y PAGOS	3.123.140.704,65	3.566.618.430,65	-443.477.726,00	-12,4341%
29020139	CONV INTERAD No. 1243 DE 2018, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIVA	567.601.745,00	310.458.893,00	257.142.852,00	82,8267%
29020140	FONDO PARA LA REACTIVACION ECONOMICA -FREE	2.656.079.083,54	3.268.637.624,00	-612.558.540,46	-18,7405%
29020141	PROEMPRESAS- CONVENIO 032-2004	469.028.726,32	469.028.726,32	0,00	0,0000%
29020143	FONDO PRODEHUILA	2.244.647.609,33	2.182.355.630,33	62.291.979,00	2,8543%
29020144	FONDO INDUSTRIAS CREATIVAS DEL DPTO HUILA-FIC	1.608.287.036,62	1.500.346.495,17	107.940.541,45	7,1944%
29020145	FONDO DE EMPRENDIMIENTO E INNOVACION	9.653.080.756,21	0,00	9.653.080.756,21	0,0000%

NOTA 13. PATRIMONIO

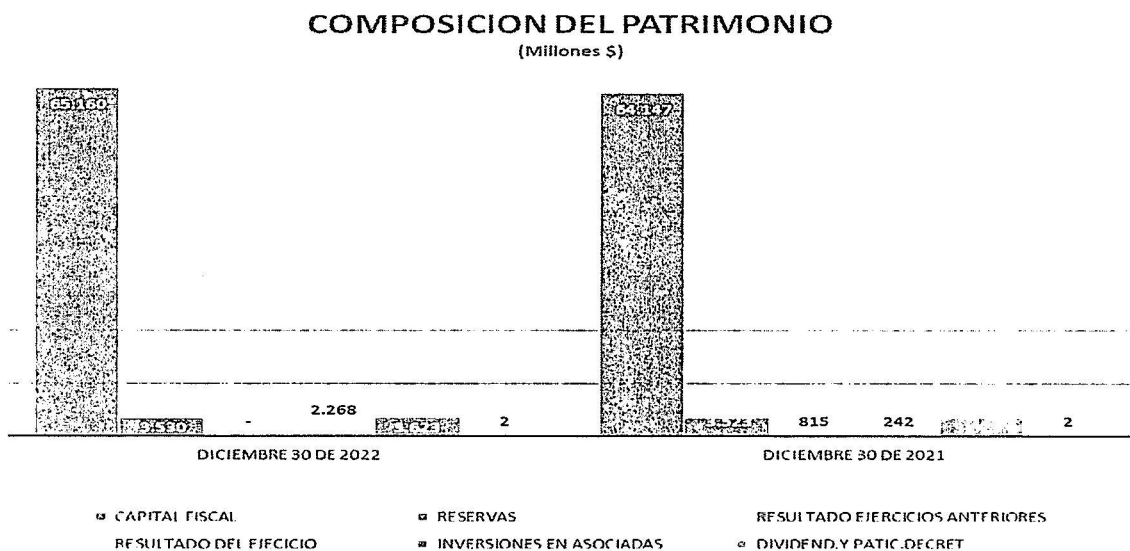
La estructura de capital corresponde con la de los establecimientos públicos del orden Departamental, según la cual la propiedad corresponde al Departamento del Huila.

El capital fiscal de la entidad a diciembre 31 de 2022 tuvo un incremento debido a la capitalización de reservas de conformidad con el Acuerdo 004 de 2021, también se trasladó a Capital Fiscal las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores.

El patrimonio presentó las siguientes variaciones durante el año 2022 y 2021.

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA "INFIHUILA"						
NIT 891.180.213 - 6						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA						
31 diciembre de 2.022, 2.021						
(Cifras en pesos)						
CUENTA	NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA	
3 PATRIMONIO	13					
3208 CAPITAL FISCAL		65.160.301.619	64.147.076.812	1.013.224.807	1,58%	
3215 RESERVAS (Fondos Patrimoniales)		3.643.453.980	3.522.845.405	120.608.575	3,42%	
3220 DIVIDENDOS Y PARTICIP. DECRETADAS		1.835.000	1.835.000	-	0,00%	
3225 UTILID.O PERD.EJERC. ANTERIORES		-	814.978.387	814.978.387	-100,00%	
3230 RESULTADOS DEL EJERCICIO		2.267.966.789	249.481.982	2.018.484.808	809,07%	
3275 PATRIMONIAL DE INVERS. EN ASOCIADAS		3.622.532.541	3.622.532.541	-	0,00%	
TOTAL PATRIMONIO	13	74.696.089.929	72.358.750.126	2.337.339.803	3,23%	

Gráficamente el patrimonio presenta la siguiente estructura:





NOTA 14. INGRESOS POR LA ACTIVIDAD FINANCIERA Y OTROS INGRESOS CONEXOS

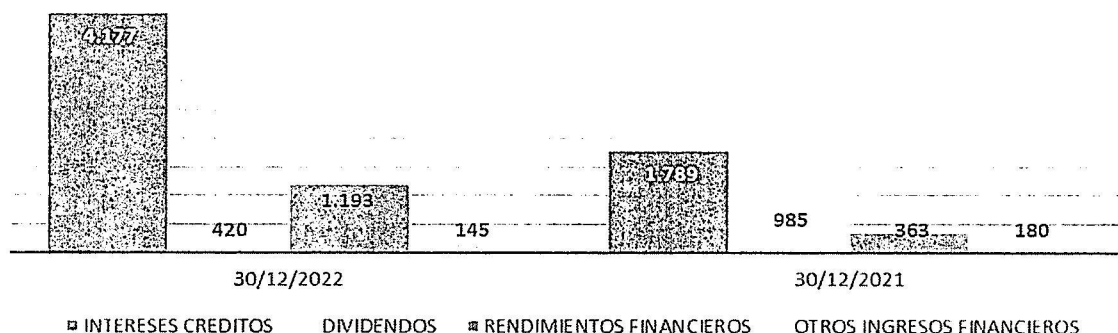
Con corte a diciembre 31 de 2022 se puede apreciar un aumento en las fuentes de los ingresos del Instituto y cómo la principal fuente de ingresos son los intereses cobrados por los créditos se han incrementado de una forma considerable, lo mismo que los intereses sobre depósitos, como se puede apreciar a continuación:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA
NIT: 891180213-6
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
31 Diciembre de 2.022, 2.021
(Cifras en pesos colombianos)

	NOTA	VARIACIONES			
		Diciembre 2022	Diciembre 2021	V. Absoluta	V. Relativa
4390 SERVICIOS FINANCIEROS - INTERESES		4.177.210.307	1.788.552.886	2.388.657.421	133,55%
480213 DIVIDENDOS		420.304.959	985.058.085	-564.753.126	-57,33%
4802 INTERESES SOBRE DEPOSITOS		1.192.658.331	363.115.993	829.542.338	228,45%
480290 OTROS INGRESOS FINANCIEROS		145.083.703	180.447.848	-35.364.145	-19,60%
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	14	5.935.257.300	3.317.174.813	2.618.082.487	78,93%

INGRESOS OPERACIONALES

(Millones \$)




Podemos apreciar un aumento general de los ingresos por \$2.618 millones, donde a nivel de detalle se observa un aumento de los ingresos por concepto de intereses de crédito al pasar de \$1.788 millones en el 2021 a \$4.177 millones en el 2022, lo mismo los rendimientos financieros que pasaron de \$363 millones a \$1.192 millones. Todo esto se explica por el incremento de la tasa de política del Banco de la República al que impactó la DTF, que es la tasa variable sobre la cual cobramos los intereses de crédito y de igual forma la tasa que tienen en cuenta las entidades financieras para ofrecernos rentabilidad en depósitos a la vista.

NOTA 16. PROVISIONES Y DEPRECIACIONES

Este grupo comprende el deterioro de cuentas por cobrar y préstamos por cobrar, la depreciación de bienes muebles e inmuebles, la depreciación de las propiedades de inversión, la amortización de activos intangibles y la provisión para litigios y demandas. A diciembre 31 de 2022 y 2021 los saldos son los siguientes:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA
NIT: 891180213-6
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
31 Diciembre de 2.022, 2.021
(Cifras en pesos colombianos)




NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACIONES	
			V. Absoluta	V. Relativa
5347	242.581.066	0	242.581.066	0,00%
5360	71.626.970	59.161.967	12.465.003	21,07%
5362	5.301.867	5.301.867	0	0,00%
5366	58.278.404	32.869.714	25.408.690	77,30%
5368	0	0	0	0,00%
TOTAL PROVISIONES Y DEPRECIACIONES	16 377.788.307	97.333.548	280.454.759	288,14%

NOTA 17. OTROS INGRESOS

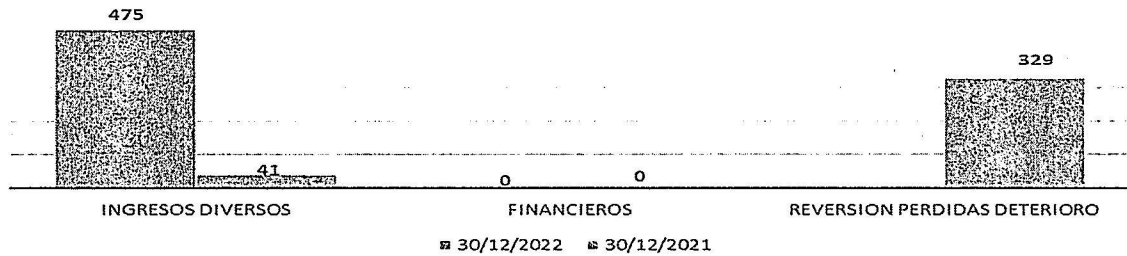
Representa el valor de los otros ingresos recibido por el Infihuila durante el año 2022 que en comparación el año 2021, presenta un aumento de \$105 millones y corresponde al 28.62% presentando los siguientes saldos:

INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA
NIT: 891180213-6
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
31 Diciembre de 2.022, 2.021
(Cifras en pesos colombianos)



NOTA	Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACIONES	
			V. Absoluta	V. Relativa
	1.911.378.840	-110.221.751	2.021.600.591	-1834,12%
EXCEDENTES O DEFECIT OPERACIONAL				
4808	475.155.096	40.527.195	434.627.901	1072,44%
4802	0	0	0	0,00%
4830	0	328.892.709	-328.892.709	-100,00%
TOTAL OTROS INGRESOS	17 475.155.096	369.419.903	105.735.193	28,62%

OTROS INGRESOS



Mediante Acuerdo No. 011 del 13 de diciembre del año 2022 el Consejo Directivo aprobó la modificación de la Política de constitución de Provisiones, suspensión de la causación de intereses y perdida esperada, con el propósito de mantener un cubrimiento a la estructura financiera el Infihuila ante cambios adversos en la calidad crediticia de los deudores, se constituirá mensualmente dos tipos de provisión de cartera:

La provisión general se constituye mensualmente sobre el uno por ciento (1%) del total de la cartera de créditos, y las provisiones específicas de acuerdo con la categoría de la cartera:

- Categoría A: 0%
- Categoría B: 1 %
- Categoría C: 20%
- Categoría D: 50%
- Categoría E: 100%

NOTA 18. RESERVA PROTECCION DE DEPOSITOS.

Mediante Acuerdo 013 de 2019 se crea el Fondo de protección de depósitos del Infihuila con el fin de cubrir pérdidas inesperadas, proteger la confianza del público en el Instituto y asegurar su actividad operacional en condiciones de seguridad competitividad. Con el Acuerdo 004 de 2021 se modificó el fondo de protección de depósitos conformado con los recursos provenientes del excedente del ejercicio quedando su valor máximo en un 5% del patrimonio técnico del Infihuila.

NOTA 19. EXCEDENTES O DEFICIT DEL EJERCIO.

A diciembre 31 de 2022, el Infihuila presenta una utilidad acumulada de \$2.267 millones presentando un aumento de \$2.025 millones, equivalente al 836.39%, debido al aumento de los ingresos por préstamos debido al incremento de las tasas de interés respecto al año anterior, como se muestra a continuación:



INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL HUILA INFIHUILA
NIT 891.180.213 - 6



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
31 Diciembre de 2,022, 2,021
(Cifras en pesos colombianos)

NOTAS		Diciembre 2022	Diciembre 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
43	Venta de Servicios Financieros	4.177.210.307	1.788.552.866	2.388.657.421	133,55%
14	48 Otros Ingresos Operacionales y Dividendos	1.758.046.993	1.528.621.927	229.425.067	15,01%
6	Costo de los Servicios Financieros	15.893.629	5.484.124	10.409.505	189,81%
	Excedentes o (Defecit) brutos por servicios Financieros	5.919.353.671	3.311.690.688	2.607.672.983	78,74%
	Gastos Operacionales de Administración				
15	51 De Administración y Operación	3.630.196.524	3.324.578.891	305.617.633	9,19%
16	53 Deterioro, Depreciaciones, Agotamiento y Amortizaciones	377.788.307	97.333.548	280.454.759	288,14%
	Total Gastos Operacionales	4.007.984.831	3.421.912.439	586.072.392	17,13%
	Excedentes o (Defecit) Operacionales	1.911.378.840	-110.221.751	2.021.600.591	-1834,12%
17	48 Otros Ingresos	475.155.096	369.419.903	105.735.193	28,62%
	58 Otros Gastos	5.236.367	9.716.171	-4.479.804	-46,11%
	Excedente o (Defecit) No Operacional	469.918.729	359.703.733	110.214.997	30,64%
16	RESERVA PARA PROTECCIÓN DE DEPÓSITOS	113.330.780	7.277.795	106.052.985	0,00%
19	EXCEDENTES O DEFECIT DEL EJERCICIO	2.267.960.789	242.204.186	2.025.762.603	836,39%
	OTRO RESULTADO INTEGRAL				
	Diferencia en Cambio al proceder la Conversión por Negocio en el Extranjero	0	0	0	0,00%
	Ganancias Actuariales sobre Obligaciones de Pension por Beneficios Definidos	0	0	0	0,00%
	Participación de Otro Resultado Integral en Asociadas	0	0	0	0,00%
	EXCEDENTES O PERDIDA OTRO RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0,00%
	Excedente (Déficit) del Ejercicio del Resultado Integral del Año	2.267.960.789	242.204.186	2.025.762.603	836,39%



PEDRO MARTIN SILVA
Gerente

RUBY CONDE GUTIERREZ
Contador Público
T.P. 14664-T

MARIO FALLA CHICO
Revisor Fiscal
T.P. 37177-T



CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos, Representante Legal y Contador del Instituto Financiero Para El Desarrollo Del Huila – INFIHUILA

CERTIFICAMOS

Que los saldos de los Estados Financieros Básicos del Instituto Financiero Para El Desarrollo Del Huila – INFIHUILA, a diciembre 31 de 2022 y 2021, han sido fielmente tomados de los Libros de Contabilidad, los cuales se elaboraron conforme al Régimen de Contabilidad Pública, establecido por la Contaduría General de la Nación a través de la Resolución 414 de 2014.

Que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto, además que se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Contables Básicos, principalmente las referidas a que:

- a. Todos los hechos económicos realizados por el Instituto durante los años terminados a diciembre 31 de 2022 y 2021, han sido reconocidos en los Estados Contables Básicos.
- b. Todos los Activos, Pasivos, Patrimonio, Ingresos, Gastos, Costos y Cuentas de orden, han sido revelados en los Estados Contables básicos hasta la fecha de corte.
- c. Los Activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los Pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo del Instituto a diciembre 31 de 2022 y 2021.


PEDRO MARTÍN SILVA
Representante Legal


RUBY CONDE GUTIERREZ
Contadora TP.14.664-T